



Kennziffer  
M I 4 vj  
2/06

## Statistische Berichte

# Preisindizes für Bauwerke und Messzahlen für Bauleistungspreise in Bayern im Mai 2006

Herausgegeben im  
Juli 2006  
Bestellnummer:  
M14003 200642  
Einzelpreis:  
8,10 €



# Statistisches Jahrbuch für Bayern 2005

- 576 Seiten
- Tabellenwerk mit den wichtigsten statistischen Daten zum Freistaat Bayern
- 64 Schaubilder
- Bayernkarten mit Regierungsbezirken, Landkreisen und kreisfreien Städten, Regionen
- Geographische und meteorologische Angaben
- auch auf CD-ROM

## Inhalt

- Zeitreihen • Zeitreihen zu sämtlichen statistischen Bereichen für die Jahre 1960, 1970, 1980, 1990, 2003 und 2004
- Bevölkerung und Kultur • Bevölkerungsstand und -bewegung, Gesundheitswesen, Bildung und Kultur, Rechtspflege, Wahlen, Erwerbstätigkeit
- Wirtschaft und Finanzen • Land- und Forstwirtschaft, Produzierendes Gewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen, Handel und Gastgewerbe, Verkehr, Geld und Kredit, Versicherungen, Öffentliche Finanzen, Preise
- Soziale Verhältnisse • Öffentliche Sozialleistungen, Löhne und Gehälter, Versorgung und Verbrauch
- Gesamte Volkswirtschaft • Entstehung, Verteilung und Verwendung des Sozialproduktes, Umweltschutz
- Regionaldaten • Strukturdaten der Landkreise, kreisfreien Städte, Regierungsbezirke und Regionen
- Bund und Länder • Wichtige Strukturdaten Deutschlands und aller Bundesländer
- Bayern in Europa • Strukturdaten der Mitgliedsstaaten der EU
- Sachverzeichnis • Merkmalsbezogen tief gegliedert

[www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen/webshop](http://www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen/webshop)

Weitere Bestellmöglichkeiten finden Sie im Impressum.



### Zeichenerklärung

- |   |  |     |  |
|---|--|-----|--|
| 0 | = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit | ( ) | = Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann |
| - | = nichts vorhanden   | p   | = vorläufiges Ergebnis   |
| / | = keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug  | r   | = berichtiges Ergebnis   |
| · | = Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten   | s   | = geschätztes Ergebnis   |
| x | = Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll   | ≙   | = entspricht   |

### Auf- und Abrundungen

Im allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den Endsummen ergeben. Bei Aufgliederungen einer Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im allgemeinen nicht.

### Impressum

Verleger, Herausgeber und Druck: Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung  
Neuhauser Straße 8, 80331 München  
Briefanschrift: 80288 München  
Telefon: 089 2119 255; Telefax: (089) 2119 607  
E-Mail: [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)  
Internet: <http://www.statistik.bayern.de>

© Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, bedürfen der Genehmigung des Herausgebers. In Druckwerken sind für nicht gewerbliche Zwecke Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

## Inhaltsübersicht

	Seite
<b>Vorbemerkung .....</b>	<b>2</b>
<b>1. Erläuterungen zur Statistik der Baupreise in Bayern .....</b>	<b>3</b>
<b>2. Schaubild: Preisindex für Bauwerke in Bayern .....</b>	<b>5</b>
<b>3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern</b>	
3.0 Gesamtübersicht .....	6
3.1 Wohngebäude nach Kostenarten .....	7
3.2 Aufgliederung der Rohbauarbeiten für Wohngebäude .....	8
3.3 Aufgliederung der Ausbauarbeiten für Wohngebäude .....	10
3.4 Wohngebäude und Instandhaltung von Wohngebäuden .....	14
3.5 Nichtwohngebäude und sonstige Bauwerke.....	15
3.6 Wohngebäude (langfristige Übersicht) .....	16
3.7 Nichtwohngebäude und sonstige Bauwerke (langfristige Übersicht).....	17
3.8 Wohngebäude insgesamt nach verschiedenen Basisjahren (langfristige Übersicht).....	18
<b>4. Preisindizes für Bauwerke im Bundesgebiet</b>	
4.0 Wohngebäude (langfristige Übersicht) .....	20
4.1 Nichtwohngebäude und sonstige Bauwerke (langfristige Übersicht) .....	22
<b>5. Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude</b>	
5.0 Wohngebäude in Bayern .....	24
5.1 Wohngebäude im Bundesgebiet .....	25
<b>6. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes (2000 <math>\triangleq</math> 100) .....</b>	<b>26</b>
<b>7. Verkettungsfaktoren von Basis 2000 <math>\triangleq</math> 100 auf Basis 1995 <math>\triangleq</math> 100 .....</b>	<b>30</b>

## Vorbemerkung

Mit Berichtsmonat August 2003 erfolgte die Umstellung der Baupreisindizes vom alten Basisjahr 1995 auf das neue Basisjahr 2000. Dies bedeutet, dass den Indexberechnungen anstelle der bisher verwandten Kostenstrukturen des Jahres 1995 diejenigen des Jahres 2000 zugrunde gelegt werden. Dabei wurden die Wägungsschemata für den Tiefbau (Straßenbau, Brücken, Ortskanäle) aus Rechnungsmaterialien des neuen Basisjahres 2000 von Grund auf neu berechnet. Die Wägungsschemata der Bauwerksarten des Hochbaus (Wohn- und Nichtwohngebäude) sowie der Instandhaltungsmaßnahmen wurden lediglich durch Preisfortschreibung an die Kostenverhältnisse des Jahres 2000 angepaßt. Die neuen Wägungsschemata für die wichtigsten Bauwerksarten sind auf S. 40 ff. dieses Statistischen Berichts abgedruckt. Für den Bauwerksart „Kläranlagen“ wurden die Preisindexberechnungen ab August 2003 eingestellt. Ebenso erfolgen keine expliziten Nachweisungen mehr für „Gewerbliche Betriebsgebäude in Stahlbeton“, „Gewerbliche Betriebsgebäude in Stahlbau“, „Bundes- und Landesstraßen“, „Brücken im Straßenbau mit Stahlbetonüberbau“, „Brücken im Straßenbau mit Stahlverbund- und Stahlüberbau“ sowie „Instandhaltung von Wohngebäuden – Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen“.

Im Rahmen der letzten Indexumstellung wurden sämtliche Baupreisindizes vom Berichtsmonat Mai 2003 bis Februar 2000 zurück auf Basis 2000  $\triangleq$  100 neu berechnet. Die bisher für den genannten Zeitraum bekanntgegebenen alten Indexzahlen früherer Basisjahre verlieren damit ihre Gültigkeit und sind ab dem Berichtsmonat Februar 2000 durch die auf Originalbasis 2000  $\triangleq$  100 berechneten Ergebnisse zu ersetzen. Dieser rückwirkende Übergang auf die Preisentwicklung des neuen Basisjahres liegt in der aktuelleren Gewichtung begründet; für die Zeit ab Anfang 2000 sind die Indizes auf Basis 2000  $\triangleq$  100 im Vergleich zu den Indizes früherer Basisjahre als die realistischeren anzusehen. Damit die Benutzer der Zahlen dennoch langfristige Zeitreihen früherer Basisjahre zur Verfügung haben, können die Ergebnisse auf der Basis 2000  $\triangleq$  100 mittels Umbasierungsfaktoren auf frühere Basisjahre umgerechnet werden. Nähere Einzelheiten hierzu enthalten die "Erläuterungen zur Statistik der Baupreise in Bayern" auf S. 3 ff. dieses Statistischen Berichts.

Bei der Umstellung auf das neue Preisbasisjahr können gewisse, wenn auch meist nur geringfügige, Abweichungen zu früher veröffentlichten Indexzahlen auftreten. Soweit diese Ergebnisse im Rahmen von Wertsicherungsklauseln verwendet werden, kann es zwischen den Vertragsparteien zu diesbezüglichen Meinungsverschiedenheiten kommen. Es sei auch an dieser Stelle bemerkt, dass das Bayerische Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung in solchen Fällen weder für die Auslegung einer Wertsicherungsklausel noch für die Berechnung von wiederkehrenden Leistungen zuständig ist.

## 1. Erläuterungen zur Statistik der Baupreise in Bayern

Rechtsgrundlage der als Bundesstatistik durchgeführten Erhebung der Baupreise in Bayern ist das Gesetz über die Preisstatistik in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 720-9, veröffentlichten bereinigten Fassung, zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 19. Dezember 1997 (BGBl. I S. 3158), Verordnung zur Durchführung des Gesetzes über die Preisstatistik vom 29. Mai 1959 (BAnz. Nr. 104 S. 1), zuletzt geändert durch Artikel 5 der Verordnung vom 20. November 1996 (BGBl. I S. 1804), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz – BstatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 21. August 2002 (BGBl. I S. 3322). Erhoben werden Angaben zu § 4 Abs. 1 des Gesetzes über die Preisstatistik. Die Preiserhebung erfolgt jeweils vierteljährlich in den Monaten Februar, Mai, August und November.

Die aus den Erhebungsunterlagen berechneten Baupreisindizes bringen die Entwicklung der Preise für den Neubau ausgewählter Bauwerksarten des Hoch- und Tiefbaus sowie für Instandsetzungsmaßnahmen an Wohngebäuden zum Ausdruck. Dem Index einer jeden **Bauwerksart** liegt eine Reihe von einzelnen Bauwerkstypen zugrunde, wie sie für das Baugeschehen im Basisjahr kennzeichnend waren. Die Bauwerke sind regelmäßig konventionell, jedoch unter Einbeziehung der marktüblichen Fertigteile gebaut. Maßgeblicher Leistungsumfang sind im allgemeinen die sog. "Bauleistungen am Bauwerk" (analog zur DIN 276). Für den Bereich des konventionellen **Neubaus von Wohngebäuden** ist die wichtigste Nachweisung der Baupreisindex für "**Wohngebäude insgesamt**". Er wird ergänzt durch Indizes für die Wohngebäudearten "Ein- und Zweifamilien-, Mehrfamilien- und Gemischtgenutzte Gebäude". Für **Nichtwohngebäude** werden besondere Indizes für "Bürogebäude" und "Gewerbliche Betriebsgebäude" ermittelt. Außerdem steht für die Wohngebäude insgesamt ein Baupreisindex für **Kostenarten insgesamt** zur Verfügung, der über die "Bauleistungen am Bauwerk" hinaus drei weitere Hauptleistungsgruppen einbezieht und zwar für "Außenanlagen", "Ausstattung" und "Baunebenleistungen". Zudem werden Preisindizes für ausgewählte **Tiefbauten** (Straßenbau, Brücken, Ortskanäle) berechnet. Daneben werden noch Preisindizes für die **Instandhaltung von Mehrfamilienwohngebäuden** sowie für **Schönheitsreparaturen in einer Wohnung** nachgewiesen. Der Preisindex für Wohngebäude insgesamt in Bayern steht ab 1913 zur Verfügung. Die übrigen bayerischen Preisindizes für Gebäude werden seit 1958, die Preisindizes für Tiefbauten seit 1968 berechnet. Das derzeitige Basisjahr für die Baupreisindizes ist 2000.

Baupreisindizes dienen häufig als Bezugsgröße von "Wertsicherungsklauseln" in Miet-, Pacht- und anderen Verträgen. Das Bayerische Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung kann nicht über die währungsrechtliche Zulässigkeit solcher Klauseln befinden, sondern muß auf das **Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle, Frankfurter Str. 29-35, 65760 Eschborn** verweisen, das für solche Fragen allein zuständig ist. Beim Abschluß von Wertsicherungsklauseln, die sich auf Baupreisindizes beziehen, empfiehlt es sich, das Basisjahr zu nennen, die als Schwellenwerte vorgesehenen Steigerungssätze in Prozent anzugeben und - soweit es um die zeitliche Geltung eines Baupreisindex geht - auf die Berichtsmonate bzw. -jahre der Baupreisstatistik, nicht aber auf bestimmte Stichtage abzustellen. Bei Vertragsklauseln, die sich an der Indexveränderung in Indexpunkten orientieren, sollte zur Vermeidung von Unklarheiten das Basisjahr unbedingt angegeben werden.

Die **I n d e x v e r ä n d e r u n g** von einem Zeitpunkt zum anderen kann in **Indexpunkten**, in **Prozent** oder als **Vielfaches der Ausgangszahl** ausgedrückt werden. Die Indexentwicklung nach Punkten ergibt sich als **Differenz zwischen dem neuen und dem alten Indexstand**. Das Ergebnis für einen bestimmten Zeitraum ist je nach Wahl des Basisjahres unterschiedlich. Die Indexentwicklung in Prozent kann nach der Formel "**neuer Indexstand dividiert durch alter Indexstand, mit 100 multipliziert, abzüglich der Zahl 100**" berechnet werden.

Das Ergebnis ist von der Wahl des Basisjahres unabhängig, wenn man von geringfügigen Rundungsdifferenzen absieht. Auch die Indexentwicklung als Vielfaches der Ausgangszahl, das sich aus dem Quotienten "**neuer Indexstand dividiert durch alter Indexstand**" ergibt, wird durch die Wahl des Basisjahres grundsätzlich nicht beeinflusst.

Beispiel mit den Werten des Preisindex für Wohngebäude insgesamt (Basis 2000  $\triangleq$  100) für August 2002 (100,6) und August 2003 (100,5):

a) Veränderung nach Indexpunkten:	$100,5 - 100,6 = -0,1$ Indexpunkte
b) Veränderung nach Prozent:	$(100,5 : 100,6) \times 100 - 100 = -0,1 \%$
c) Als Vielfaches der Ausgangszahl:	$100,5 : 100,6 = 0,9990$

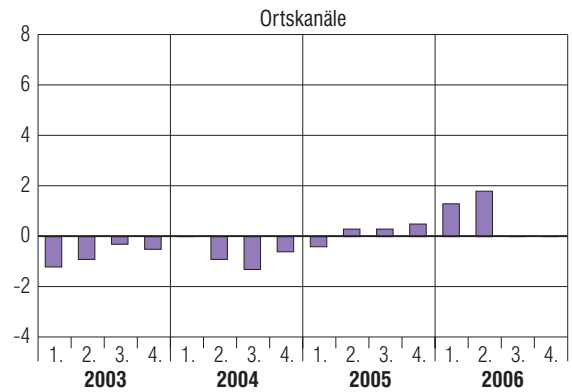
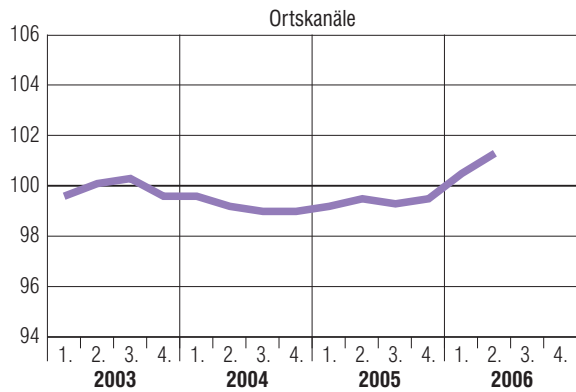
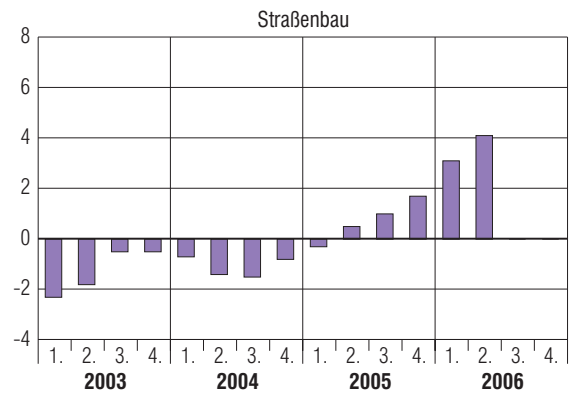
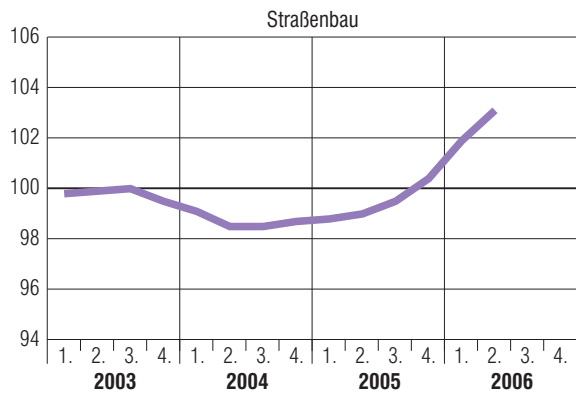
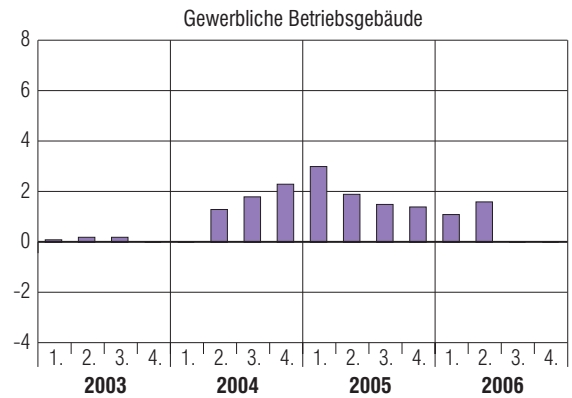
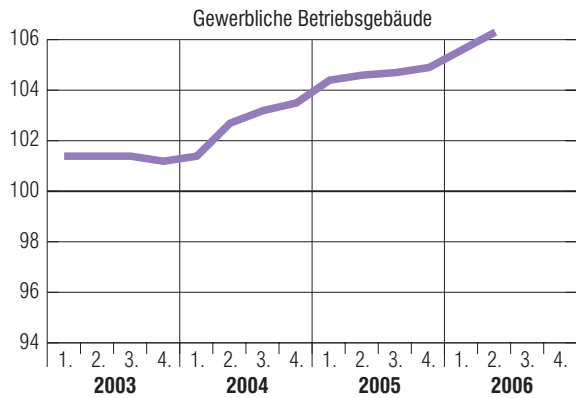
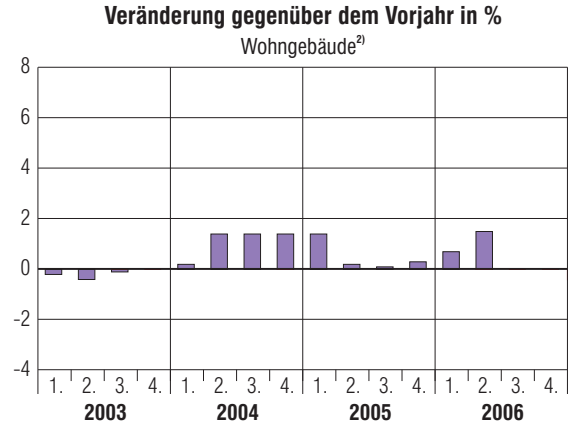
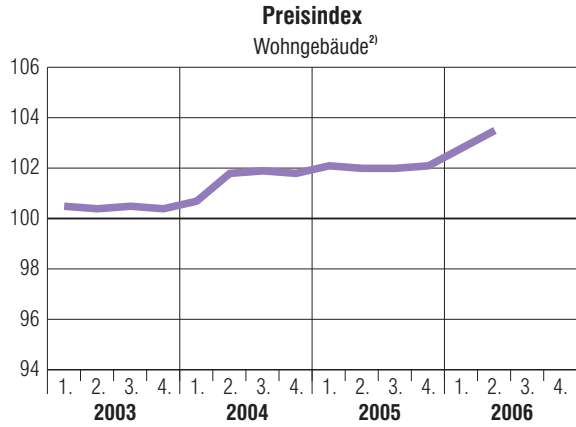
Bei der Neuberechnung der Indexzahlen auf Basis 2000  $\triangleq$  100 ergaben sich aufgrund der geänderten Wägungsschemata ab Februar 2000 Abweichungen in der Indexentwicklung zu den vormals veröffentlichten Ergebnissen des Originalbasisjahres 1995. Die Ergebnisse der neuen Indexzahlen 2000  $\triangleq$  100 sind wegen der Neuberechnung mit geänderten Wägungsgrundlagen ab Februar 2000 als die besseren anzusehen und treten an die Stelle der bisher auf Basis 1995  $\triangleq$  100 veröffentlichten Indexzahlen. Die bis einschließlich November 1999 veröffentlichten Indexzahlen behalten ihre Gültigkeit.

Die Weiterführung der langfristigen Indexreihen auf der Grundlage der früheren Basisjahre 1995, 1991, 1985, 1980, 1976, 1970, 1962, 1958, 1950, 1914 und 1913 von Februar 2000 ab wird anhand der 2000er Indizes wie folgt vorgenommen: Dem bisherigen Index für Februar 2000 (auf der jeweiligen Basis) wird der neue Index für Februar 2000 (2000  $\triangleq$  100) gegenübergestellt; daraus werden Quotienten "Index Februar 2000 (früheres Basisjahr  $\triangleq$  100) dividiert durch Index Februar 2000 (2000  $\triangleq$  100)" gebildet; mit den so bestimmten Quotienten (Verkettungsfaktoren) werden alle Werte der 2000er Reihe von Februar 2000 bis zur Gegenwart multipliziert. Durch diese Umbasierung, d.h. durch die Multiplikation mit dem **konstanten Faktor** bleiben die Relationen zwischen den Werten damit unverändert. Die nachstehende Übersicht enthält einige dieser Umbasierungs- oder Verkettungsfaktoren von Basis 2000  $\triangleq$  100 auf Basis 1995  $\triangleq$  100.

Bauwerk	Verkettungsfaktoren
Wohngebäude insges. (Bauleistungen am Bauwerk)	0,99196
Gemischtgenutzte Gebäude	0,99296
Bürogebäude	1,00101
Straßenbau	1,02051
Ortskanäle	0,97573

**Rechenbeispiel:** Der Preisindex für Wohngebäude insgesamt (Bauleistungen am Bauwerk) hatte im August 2002 auf Basis 2000  $\triangleq$  100 einen Stand von 100,6. Die Umbasierung auf 1995  $\triangleq$  100 mit dem Verkettungsfaktor wird wie folgt vorgenommen:  $100,6 \times 0,99196 = 99,8$ . Weitere Verkettungsfaktoren sind auf Seite 44 ff. dieses Berichts angegeben.

**Preisindex für Bauwerke in Bayern<sup>1)</sup> von 2003 bis 2006**  
(2000 ≙ 100)



1) Einschließlich Mehrwertsteuer  
2) Reine Baukosten nach DIN 276

## 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern (einschl. Umsatzsteuer)

## 3.0 Gesamtübersicht

2000  $\triangleq$  100

Bauwerk/Bauleistungen	2005				2006				Veränderung in % gegenüber dem entsprechenden Vorjahreszeitraum			
	Februar	Mai	August	November	Februar	Mai	August	November	Febr.	Mai	Aug.	Nov.
<b>Wohngebäude nach Kostenarten</b>												
Bauleistungen am Bauwerk.....	102,1	102,0	102,0	102,1	102,8	103,5			0,7	1,5		
Außenanlagen.....	101,3	101,7	102,0	102,3	103,0	103,7			1,7	2,0		
Ausstattung.....	106,5	107,0	107,7	107,7	108,7	109,0			2,1	1,9		
Baunebenleistungen.....	101,4	101,3	101,3	101,3	102,0	102,6			0,6	1,3		
Kostenarten insgesamt.....	102,0	101,9	101,9	102,0	102,7	103,4			0,7	1,5		
<b>Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)</b>												
Wohngebäude insgesamt.....	102,1	102,0	102,0	102,1	102,8	103,5			0,7	1,5		
davon Rohbauarbeiten.....	99,9	99,8	99,7	99,8	100,5	101,5			0,6	1,7		
Ausbauarbeiten.....	104,1	104,0	104,0	104,1	104,9	105,3			0,8	1,3		
Ein- und Zweifamiliengebäude.....	102,1	101,9	102,0	102,1	102,8	103,5			0,7	1,6		
Mehrfamiliengebäude.....	102,1	102,0	102,0	102,1	102,8	103,5			0,7	1,5		
Gemischtgenutzte Gebäude.....	102,0	101,9	101,9	102,0	102,7	103,4			0,7	1,5		
<b>Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)</b>												
Bürogebäude.....	102,9	102,9	102,9	103,0	103,7	104,4			0,8	1,5		
Gewerbliche Betriebsgebäude.....	104,4	104,6	104,7	104,9	105,6	106,3			1,1	1,6		
<b>Sonstige Bauwerke</b>												
Straßenbau.....	98,8	99,0	99,5	100,4	101,9	103,1			3,1	4,1		
Brücken.....	102,7	103,0	103,1	103,0	103,3	104,3			0,6	1,3		
Ortskanäle.....	99,2	99,5	99,3	99,5	100,5	101,3			1,3	1,8		
<b>Instandhaltung von Wohngebäuden</b>												
Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen.....	106,8	106,3	106,6	106,9	107,6	108,4			0,7	2,0		
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung.....	101,1	99,4	98,6	98,3	98,8	99,0			-2,3	-0,4		



## Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern (einschl. Umsatzsteuer)

## 3.1 Wohngebäude nach Kostenarten

2000  $\triangleq$  100

Jahr Monat	Kostenarten insgesamt	Bauleistungen am Bauwerk <sup>1)</sup>	davon		Außen- anlagen	Ausstattung	Bauneben- leistungen
			Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten			
<i>Gewicht in ‰<sup>2)</sup></i>	<i>1000</i>	<i>800,76</i>	<i>384,19</i>	<i>416,57</i>	<i>69,95</i>	<i>4,54</i>	<i>124,75</i>
2003 D.....	100,5	100,5	98,5	102,3	100,6	104,9	100,0
2004 D.....	101,4	101,6	99,7	103,3	100,6	104,9	100,9
2005 D.....	102,0	102,1	99,8	104,1	101,8	107,2	101,3
2006 D.....							
2003 Februar.....	100,5	100,5	98,6	102,3	100,6	104,9	100,1
Mai.....	100,4	100,4	98,4	102,3	100,7	104,9	100,0
August.....	100,5	100,5	98,6	102,2	100,6	105,3	100,1
November.....	100,4	100,4	98,4	102,2	100,4	104,6	99,9
2004 Februar.....	100,6	100,7	98,4	102,7	100,3	104,7	100,2
Mai.....	101,7	101,8	100,3	103,3	100,6	104,5	101,2
August.....	101,7	101,9	100,1	103,6	100,7	104,9	101,2
November.....	101,7	101,8	99,9	103,5	100,9	105,6	101,1
2005 Februar.....	102,0	102,1	99,9	104,1	101,3	106,5	101,4
Mai.....	101,9	102,0	99,8	104,0	101,7	107,0	101,3
August.....	101,9	102,0	99,7	104,0	102,0	107,7	101,3
November.....	102,0	102,1	99,8	104,1	102,3	107,7	101,3
2006 Februar.....	102,7	102,8	100,5	104,9	103,0	108,7	102,0
Mai.....	103,4	103,5	101,5	105,3	103,7	109,0	102,6
August.....							
November.....							
<b>Veränderung in % gegenüber der jeweiligen Vorperiode</b>							
2003 Februar.....	0,1	0,1	- 0,3	0,6	- 0,2	0,6	0,0
Mai.....	- 0,1	- 0,1	- 0,2	0,0	0,1	0,0	- 0,1
August.....	0,1	0,1	0,2	- 0,1	- 0,1	0,4	0,1
November.....	- 0,1	- 0,1	- 0,2	0,0	- 0,2	- 0,7	- 0,2
2004 Februar.....	0,2	0,3	0,0	0,5	- 0,1	0,1	0,3
Mai.....	1,1	1,1	1,9	0,6	0,3	- 0,2	1,0
August.....	0,0	0,1	- 0,2	0,3	0,1	0,4	0,0
November.....	0,0	- 0,1	- 0,2	- 0,1	0,2	0,7	- 0,1
2005 Februar.....	0,3	0,3	0,0	0,6	0,4	0,9	0,3
Mai.....	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	0,4	0,5	- 0,1
August.....	0,0	0,0	- 0,1	0,0	0,3	0,7	0,0
November.....	0,1	0,1	0,1	0,1	0,3	0,0	0,0
2006 Februar.....	0,7	0,7	0,7	0,8	0,7	0,9	0,7
Mai.....	0,7	0,7	1,0	0,4	0,7	0,3	0,6
August.....							
November.....							
<b>Veränderung in % gegenüber dem jeweiligen Vorjahreszeitraum</b>							
2003 D.....	- 0,1	- 0,1	- 0,8	0,4	- 0,6	0,7	- 0,3
2004 D.....	0,9	1,1	1,2	1,0	0,0	0,0	0,9
2005 D.....	0,6	0,5	0,1	0,8	1,2	2,2	0,4
2006 D.....							
2003 Februar.....	- 0,2	- 0,2	- 0,8	0,3	- 0,9	0,7	- 0,3
Mai.....	- 0,4	- 0,4	- 1,1	0,3	- 0,6	0,9	- 0,5
August.....	- 0,1	- 0,1	- 0,7	0,4	- 0,4	1,0	- 0,2
November.....	0,0	0,0	- 0,5	0,5	- 0,4	0,3	- 0,2
2004 Februar.....	0,1	0,2	- 0,2	0,4	- 0,3	- 0,2	0,1
Mai.....	1,3	1,4	1,9	1,0	- 0,1	- 0,4	1,2
August.....	1,2	1,4	1,5	1,4	0,1	- 0,4	1,1
November.....	1,3	1,4	1,5	1,3	0,5	1,0	1,2
2005 Februar.....	1,4	1,4	1,5	1,4	1,0	1,7	1,2
Mai.....	0,2	0,2	- 0,5	0,7	1,1	2,4	0,1
August.....	0,2	0,1	- 0,4	0,4	1,3	2,7	0,1
November.....	0,3	0,3	- 0,1	0,6	1,4	2,0	0,2
2006 Februar.....	0,7	0,7	0,6	0,8	1,7	2,1	0,6
Mai.....	1,5	1,5	1,7	1,3	2,0	1,9	1,3
August.....							
November.....							

<sup>1)</sup> Maßgeblicher Leistungsumfang sind die sog. reinen Baukosten (analog zur DIN 276). -<sup>2)</sup> Wägungsanteil am Index "Kostenarten insgesamt".

## Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern (einschl. Umsatzsteuer)

## 3.2 Aufgliederung der Rohbauarbeiten für Wohngebäude

2000  $\triangleq$  100

Jahr Monat	Rohbauarbeiten						
	insgesamt	Erdarbeiten	Verbau- arbeiten	Ramm-, Rüttel- und Preßarbeiten	Entwässerungs- kanal- arbeiten	Mauer- arbeiten	Beton- und Stahlbeton- arbeiten
<i>Gewicht in %<sup>1)</sup></i>	479,66	35,12	0,47	0,58	11,90	150,00	157,85
2003 D.....	98,5	99,2	104,0	98,8	98,2	98,7	97,6
2004 D.....	99,7	97,4	102,9	100,3	98,0	98,6	101,1
2005 D.....	99,8	95,9	101,7	101,7	98,7	98,1	102,0
2006 D.....							
2003 Februar.....	98,6	99,2	103,5	98,9	98,1	98,8	97,7
Mai.....	98,4	99,0	103,9	99,0	98,1	98,6	97,6
August.....	98,6	99,5	104,2	98,9	98,6	98,8	97,6
November.....	98,4	98,9	104,4	98,5	97,9	98,5	97,4
2004 Februar.....	98,4	98,3	103,1	98,5	98,1	99,0	97,3
Mai.....	100,3	97,3	103,4	100,9	97,5	98,9	102,7
August.....	100,1	97,4	102,6	101,2	98,0	98,5	102,4
November.....	99,9	96,7	102,3	100,6	98,3	98,1	102,1
2005 Februar.....	99,9	95,8	101,6	101,7	98,3	98,1	102,3
Mai.....	99,8	95,7	101,5	101,7	98,6	98,1	102,0
August.....	99,7	96,0	101,6	101,5	98,9	98,0	101,8
November.....	99,8	96,0	102,1	101,9	98,8	98,0	101,7
2006 Februar.....	100,5	97,2	103,8	102,6	99,0	99,3	101,5
Mai.....	101,5	97,5	104,9	103,1	99,3	100,0	102,5
August.....							
November.....							
<b>Veränderung in % gegenüber der jeweiligen Vorperiode</b>							
2003 Februar.....	- 0,3	- 0,8	0,4	- 0,3	- 0,8	- 0,1	- 0,6
Mai.....	- 0,2	- 0,2	0,4	0,1	0,0	- 0,2	- 0,1
August.....	0,2	0,5	0,3	- 0,1	0,5	0,2	0,0
November.....	- 0,2	- 0,6	0,2	- 0,4	- 0,7	- 0,3	- 0,2
2004 Februar.....	0,0	- 0,6	- 1,2	0,0	0,2	0,5	- 0,1
Mai.....	1,9	- 1,0	0,3	2,4	- 0,6	- 0,1	5,5
August.....	- 0,2	0,1	- 0,8	0,3	0,5	- 0,4	- 0,3
November.....	- 0,2	- 0,7	- 0,3	- 0,6	0,3	- 0,4	- 0,3
2005 Februar.....	0,0	- 0,9	- 0,7	1,1	0,0	0,0	0,2
Mai.....	- 0,1	- 0,1	- 0,1	0,0	0,3	0,0	- 0,3
August.....	- 0,1	0,3	0,1	- 0,2	0,3	- 0,1	- 0,2
November.....	0,1	0,0	0,5	0,4	- 0,1	0,0	- 0,1
2006 Februar.....	0,7	1,3	1,7	0,7	0,2	1,3	- 0,2
Mai.....	1,0	0,3	1,1	0,5	0,3	0,7	1,0
August.....							
November.....							
<b>Veränderung in % gegenüber dem jeweiligen Vorjahreszeitraum</b>							
2003 D.....	- 0,8	- 1,4	1,1	- 0,4	- 1,1	- 0,6	- 1,1
2004 D.....	1,2	- 1,8	- 1,1	1,5	- 0,2	- 0,1	3,6
2005 D.....	0,1	- 1,5	- 1,2	1,4	0,7	- 0,5	0,9
2006 D.....							
2003 Februar.....	- 0,8	- 1,5	0,9	- 0,2	- 0,8	- 0,6	- 1,2
Mai.....	- 1,1	- 1,8	0,9	- 0,2	- 1,6	- 0,9	- 1,5
August.....	- 0,7	- 1,3	1,2	- 0,3	- 0,9	- 0,5	- 1,0
November.....	- 0,5	- 1,1	1,3	- 0,7	- 1,0	- 0,4	- 0,9
2004 Februar.....	- 0,2	- 0,9	- 0,4	- 0,4	0,0	0,2	- 0,4
Mai.....	1,9	- 1,7	- 0,5	1,9	- 0,6	0,3	5,2
August.....	1,5	- 2,1	- 1,5	2,3	- 0,6	- 0,3	4,9
November.....	1,5	- 2,2	- 2,0	2,1	0,4	- 0,4	4,8
2005 Februar.....	1,5	- 2,5	- 1,5	3,2	0,2	- 0,9	5,1
Mai.....	- 0,5	- 1,6	- 1,8	0,8	1,1	- 0,8	- 0,7
August.....	- 0,4	- 1,4	- 1,0	0,3	0,9	- 0,5	- 0,6
November.....	- 0,1	- 0,7	- 0,2	1,3	0,5	- 0,1	- 0,4
2006 Februar.....	0,6	1,5	2,2	0,9	0,7	1,2	- 0,8
Mai.....	1,7	1,9	3,3	1,4	0,7	1,9	0,5
August.....							
November.....							

<sup>1)</sup> Wägungsanteil am Index "Bauleistungen am Bauwerk".

## Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern (einschl. Umsatzsteuer)

## Noch: 3.2 Aufgliederung der Rohbauarbeiten für Wohngebäude

2000  $\triangleq$  100

Jahr Monat	Rohbauarbeiten					
	Zimmer- und Holzbau- arbeiten	Stahlbau- arbeiten	Abdichtungs- arbeiten	Dachdeckungs- und Dachabdich- tungsarbeiten	Klempner- arbeiten	Gerüstarbeiten
<i>Gewicht in %<sup>1)</sup></i>	43,73	3,73	11,72	39,28	17,83	7,45
2003 D.....	94,9	102,1	102,5	102,0	102,5	96,2
2004 D.....	95,6	104,2	102,1	102,8	104,4	92,6
2005 D.....	94,3	114,2	102,6	103,6	107,6	91,0
2006 D.....						
2003 Februar.....	95,2	102,5	103,0	102,0	102,2	97,7
Mai.....	94,6	102,7	103,0	101,9	102,1	95,8
August.....	94,8	102,1	102,1	101,9	102,6	95,8
November.....	94,9	101,1	101,9	102,2	103,1	95,5
2004 Februar.....	95,0	99,9	102,0	102,3	103,1	93,3
Mai.....	96,1	103,0	102,0	102,9	103,8	93,9
August.....	96,0	105,3	102,2	102,8	104,7	91,6
November.....	95,2	108,6	102,3	103,2	106,1	91,4
2005 Februar.....	95,0	111,3	102,5	103,4	105,9	91,3
Mai.....	94,0	114,8	102,8	103,4	106,8	90,9
August.....	94,0	115,1	102,4	103,4	107,8	91,6
November.....	94,1	115,6	102,6	104,2	109,7	90,1
2006 Februar.....	94,6	115,3	104,1	105,0	113,4	89,2
Mai.....	95,0	117,0	104,4	105,5	121,6	90,6
August.....						
November.....						
<b>Veränderung in % gegenüber der jeweiligen Vorperiode</b>						
2003 Februar.....	- 0,3	- 0,7	0,7	0,8	- 0,8	- 0,8
Mai.....	- 0,6	0,2	0,0	- 0,1	- 0,1	- 1,9
August.....	0,2	- 0,6	- 0,9	0,0	0,5	0,0
November.....	0,1	- 1,0	- 0,2	0,3	0,5	- 0,3
2004 Februar.....	0,1	- 1,2	0,1	0,1	0,0	- 2,3
Mai.....	1,2	3,1	0,0	0,6	0,7	0,6
August.....	- 0,1	2,2	0,2	- 0,1	0,9	- 2,4
November.....	- 0,8	3,1	0,1	0,4	1,3	- 0,2
2005 Februar.....	- 0,2	2,5	0,2	0,2	- 0,2	- 0,1
Mai.....	- 1,1	3,1	0,3	0,0	0,8	- 0,4
August.....	0,0	0,3	- 0,4	0,0	0,9	0,8
November.....	0,1	0,4	0,2	0,8	1,8	- 1,6
2006 Februar.....	0,5	- 0,3	1,5	0,8	3,4	- 1,0
Mai.....	0,4	1,5	0,3	0,5	7,2	1,6
August.....						
November.....						
<b>Veränderung in % gegenüber dem jeweiligen Vorjahreszeitraum</b>						
2003 D.....	- 0,8	- 0,1	- 0,1	0,5	- 0,2	- 2,9
2004 D.....	0,7	2,1	- 0,4	0,8	1,9	- 3,7
2005 D.....	- 1,4	9,6	0,5	0,8	3,1	- 1,7
2006 D.....						
2003 Februar.....	- 0,4	1,1	0,4	0,4	- 0,4	- 1,6
Mai.....	- 1,5	1,0	0,2	0,3	- 0,1	- 3,3
August.....	- 0,7	- 0,4	- 0,5	0,2	- 0,2	- 3,5
November.....	- 0,6	- 2,0	- 0,4	1,0	0,1	- 3,0
2004 Februar.....	- 0,2	- 2,5	- 1,0	0,3	0,9	- 4,5
Mai.....	1,6	0,3	- 1,0	1,0	1,7	- 2,0
August.....	1,3	3,1	0,1	0,9	2,0	- 4,4
November.....	0,3	7,4	0,4	1,0	2,9	- 4,3
2005 Februar.....	0,0	11,4	0,5	1,1	2,7	- 2,1
Mai.....	- 2,2	11,5	0,8	0,5	2,9	- 3,2
August.....	- 2,1	9,3	0,2	0,6	3,0	0,0
November.....	- 1,2	6,4	0,3	1,0	3,4	- 1,4
2006 Februar.....	- 0,4	3,6	1,6	1,5	7,1	- 2,3
Mai.....	1,1	1,9	1,6	2,0	13,9	- 0,3
August.....						
November.....						

1) Wägungsanteil am Index "Bauleistungen am Bauwerk".

## Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern (einschl. Umsatzsteuer)

## 3.3 Aufgliederung der Ausbaurbeiten für Wohngebäude

2000  $\triangleq$  100

Jahr Monat	Ausbaurbeiten						
	insgesamt	Natur- werkstein- arbeiten	Beton- werkstein- arbeiten	Putz- und Stuckarbeiten	Trockenbau- arbeiten	Fassaden- arbeiten	Fliesen- und Plattenarbeiten
<i>Gewicht in %<sup>1)</sup></i>	520,34	12,23	5,04	68,99	37,91	3,08	32,20
2003 D.....	102,3	97,8	101,1	95,7	97,7	104,6	101,2
2004 D.....	103,3	97,6	102,5	95,0	96,7	105,5	100,2
2005 D.....	104,1	96,2	101,7	93,9	95,9	106,3	98,0
2006 D.....							
2003 Februar.....	102,3	98,0	100,9	96,5	98,6	104,1	101,1
Mai.....	102,3	97,9	101,1	95,7	98,0	104,8	101,4
August.....	102,2	97,7	101,1	95,6	97,2	104,8	101,1
November.....	102,2	97,6	101,2	94,9	97,1	104,8	101,2
2004 Februar.....	102,7	97,9	102,9	94,1	96,9	105,5	100,9
Mai.....	103,3	97,7	103,0	95,4	96,8	105,0	100,0
August.....	103,6	97,5	102,3	95,6	97,0	105,5	100,1
November.....	103,5	97,2	101,7	95,0	96,1	106,1	99,9
2005 Februar.....	104,1	96,5	101,6	94,2	95,9	105,9	99,5
Mai.....	104,0	96,0	101,8	93,8	96,0	106,6	97,9
August.....	104,0	96,0	101,9	93,8	95,8	106,6	97,3
November.....	104,1	96,4	101,5	93,9	95,9	106,2	97,4
2006 Februar.....	104,9	95,2	101,0	94,5	97,7	107,8	95,9
Mai.....	105,3	95,2	101,0	95,0	97,8	108,3	95,9
August.....							
November.....							
<b>Veränderung in % gegenüber der jeweiligen Vorperiode</b>							
2003 Februar.....	0,6	- 0,6	0,5	0,0	0,6	- 0,5	- 0,1
Mai.....	0,0	- 0,1	0,2	- 0,8	- 0,6	0,7	0,3
August.....	- 0,1	- 0,2	0,0	- 0,1	- 0,8	0,0	- 0,3
November.....	0,0	- 0,1	0,1	- 0,7	- 0,1	0,0	0,1
2004 Februar.....	0,5	0,3	1,7	- 0,8	- 0,2	0,7	- 0,3
Mai.....	0,6	- 0,2	0,1	1,4	- 0,1	- 0,5	- 0,9
August.....	0,3	- 0,2	- 0,7	0,2	0,2	0,5	0,1
November.....	- 0,1	- 0,3	- 0,6	- 0,6	- 0,9	0,6	- 0,2
2005 Februar.....	0,6	- 0,7	- 0,1	- 0,8	- 0,2	- 0,2	- 0,4
Mai.....	- 0,1	- 0,5	0,2	- 0,4	0,1	0,7	- 1,6
August.....	0,0	0,0	0,1	0,0	- 0,2	0,0	- 0,6
November.....	0,1	0,4	- 0,4	0,1	0,1	- 0,4	0,1
2006 Februar.....	0,8	- 1,2	- 0,5	0,6	1,9	1,5	- 1,5
Mai.....	0,4	0,0	0,0	0,5	0,1	0,5	0,0
August.....							
November.....							
<b>Veränderung in % gegenüber dem jeweiligen Vorjahreszeitraum</b>							
2003 D.....	0,4	- 1,6	- 0,1	- 1,9	- 1,3	0,7	0,1
2004 D.....	1,0	- 0,2	1,4	- 0,7	- 1,0	0,9	- 1,0
2005 D.....	0,8	- 1,4	- 0,8	- 1,2	- 0,8	0,8	- 2,2
2006 D.....							
2003 Februar.....	0,3	- 1,7	- 0,2	- 2,2	- 1,0	0,8	- 0,6
Mai.....	0,3	- 1,7	- 0,9	- 2,4	- 1,4	1,4	0,7
August.....	0,4	- 1,9	0,0	- 1,6	- 1,7	0,5	0,4
November.....	0,5	- 1,0	0,8	- 1,7	- 0,9	0,2	0,0
2004 Februar.....	0,4	- 0,1	2,0	- 2,5	- 1,7	1,3	- 0,2
Mai.....	1,0	- 0,2	1,9	- 0,3	- 1,2	0,2	- 1,4
August.....	1,4	- 0,2	1,2	0,0	- 0,2	0,7	- 1,0
November.....	1,3	- 0,4	0,5	0,1	- 1,0	1,2	- 1,3
2005 Februar.....	1,4	- 1,4	- 1,3	0,1	- 1,0	0,4	- 1,4
Mai.....	0,7	- 1,7	- 1,2	- 1,7	- 0,8	1,5	- 2,1
August.....	0,4	- 1,5	- 0,4	- 1,9	- 1,2	1,0	- 2,8
November.....	0,6	- 0,8	- 0,2	- 1,2	- 0,2	0,1	- 2,5
2006 Februar.....	0,8	- 1,3	- 0,6	0,3	1,9	1,8	- 3,6
Mai.....	1,3	- 0,8	- 0,8	1,3	1,9	1,6	- 2,0
August.....							
November.....							

<sup>1)</sup> Wägungsanteil am Index "Bauleistungen am Bauwerk".

Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern (einschl. Umsatzsteuer)  
 Noch: 3.3 Aufgliederung der Ausbauarbeiten für Wohngebäude  
 2000  $\triangleq$  100

Jahr Monat	Ausbauarbeiten					
	Estrich- arbeiten	Gussasphalt- arbeiten	Tischlerarbeiten	Parkett- arbeiten	Rollladen- arbeiten	Metallbau- arbeiten
<i>Gewicht in %<sup>1)</sup></i>	<i>22,15</i>	<i>0,15</i>	<i>79,17</i>	<i>11,22</i>	<i>9,38</i>	<i>37,04</i>
2003 D.....	102,4	102,1	98,3	98,7	106,5	106,4
2004 D.....	102,2	102,1	98,7	98,1	106,8	108,4
2005 D.....	102,1	102,8	96,7	96,8	108,0	109,3
2006 D.....						
2003 Februar.....	102,8	101,5	98,3	98,9	106,3	106,6
Mai.....	102,9	101,7	98,0	98,9	106,6	106,6
August.....	101,8	102,6	98,3	98,6	106,5	106,4
November.....	102,1	102,5	98,4	98,2	106,6	106,0
2004 Februar.....	102,1	102,3	99,4	98,3	106,0	106,7
Mai.....	102,1	101,7	99,5	98,1	106,7	108,4
August.....	102,4	102,2	99,0	98,0	107,2	109,4
November.....	102,3	102,2	96,8	97,8	107,3	109,1
2005 Februar.....	102,4	102,3	97,1	97,0	107,7	109,3
Mai.....	102,0	102,5	96,6	97,2	108,2	109,3
August.....	101,9	103,1	96,5	96,4	108,1	109,4
November.....	101,9	103,1	96,5	96,4	108,1	109,1
2006 Februar.....	102,5	105,9	97,4	96,7	109,1	110,7
Mai.....	102,5	106,2	97,5	96,6	110,1	110,9
August.....						
November.....						
<b>Veränderung in % gegenüber der jeweiligen Vorperiode</b>						
2003 Februar.....	1,1	- 1,1	- 0,1	- 0,1	0,5	0,9
Mai.....	0,1	0,2	- 0,3	0,0	0,3	0,0
August.....	- 1,1	0,9	0,3	- 0,3	- 0,1	- 0,2
November.....	0,3	- 0,1	0,1	- 0,4	0,1	- 0,4
2004 Februar.....	0,0	- 0,2	1,0	0,1	- 0,6	0,7
Mai.....	0,0	- 0,6	0,1	- 0,2	0,7	1,6
August.....	0,3	0,5	- 0,5	- 0,1	0,5	0,9
November.....	- 0,1	0,0	- 2,2	- 0,2	0,1	- 0,3
2005 Februar.....	0,1	0,1	0,3	- 0,8	0,4	0,2
Mai.....	- 0,4	0,2	- 0,5	0,2	0,5	0,0
August.....	- 0,1	0,6	- 0,1	- 0,8	- 0,1	0,1
November.....	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	- 0,3
2006 Februar.....	0,6	2,7	0,9	0,3	0,9	1,5
Mai.....	0,0	0,3	0,1	- 0,1	0,9	0,2
August.....						
November.....						
<b>Veränderung in % gegenüber dem jeweiligen Vorjahreszeitraum</b>						
2003 D.....	0,6	- 1,0	- 0,4	- 0,5	1,3	0,8
2004 D.....	- 0,2	0,0	0,4	- 0,6	0,3	1,9
2005 D.....	- 0,1	0,7	- 2,0	- 1,3	1,1	0,8
2006 D.....						
2003 Februar.....	1,5	- 2,0	- 0,3	- 0,6	2,1	1,2
Mai.....	1,5	- 1,9	- 1,2	- 0,3	1,6	1,2
August.....	- 0,9	0,3	- 0,1	- 0,5	0,8	0,5
November.....	0,4	- 0,1	0,0	- 0,8	0,8	0,3
2004 Februar.....	- 0,7	0,8	1,1	- 0,6	- 0,3	0,1
Mai.....	- 0,8	0,0	1,5	- 0,8	0,1	1,7
August.....	0,6	- 0,4	0,7	- 0,6	0,7	2,8
November.....	0,2	- 0,3	- 1,6	- 0,4	0,7	2,9
2005 Februar.....	0,3	0,0	- 2,3	- 1,3	1,6	2,4
Mai.....	- 0,1	0,8	- 2,9	- 0,9	1,4	0,8
August.....	- 0,5	0,9	- 2,5	- 1,6	0,8	0,0
November.....	- 0,4	0,9	- 0,3	- 1,4	0,7	0,0
2006 Februar.....	0,1	3,5	0,3	- 0,3	1,3	1,3
Mai.....	0,5	3,6	0,9	- 0,6	1,8	1,5
August.....						
November.....						

<sup>1)</sup> Wägungsanteil am Index "Bauleistungen am Bauwerk".

## Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern (einschl. Umsatzsteuer)

## Noch: 3.3 Aufgliederung der Ausbaurbeiten für Wohngebäude

2000  $\triangleq$  100

Jahr Monat	Ausbauarbeiten					
	Verglasungs- arbeiten	Maler- und Lackierarbeiten	Bodenbelag- arbeiten	Tapezier- arbeiten	Raumluft- technische Anlagen	Heiz- u. zentrale Wassereerwär- mungsanlagen
<i>Gewicht in %<sup>1)</sup></i>	<i>2,51</i>	<i>21,64</i>	<i>13,28</i>	<i>6,44</i>	<i>3,51</i>	<i>60,88</i>
2003 D.....	104,6	101,9	102,7	105,6	108,9	110,6
2004 D.....	103,7	101,8	103,7	106,3	113,8	115,1
2005 D.....	104,0	101,4	103,6	106,2	122,0	122,0
2006 D.....						
2003 Februar.....	104,7	101,6	103,1	105,6	108,7	109,8
Mai.....	104,7	101,8	102,5	105,2	109,1	110,5
August.....	104,7	102,0	102,5	105,4	108,5	110,8
November.....	104,3	102,2	102,5	106,0	109,4	111,3
2004 Februar.....	104,3	101,2	103,7	106,7	110,8	113,0
Mai.....	104,3	101,9	103,7	106,7	112,4	114,2
August.....	102,9	101,4	103,6	106,2	114,7	115,7
November.....	103,4	102,5	103,9	105,6	117,1	117,5
2005 Februar.....	103,8	103,1	104,0	106,4	120,9	121,0
Mai.....	103,6	101,5	104,4	106,2	121,0	121,4
August.....	103,9	100,6	102,9	106,4	122,8	122,4
November.....	104,6	100,2	102,9	105,6	123,4	123,2
2006 Februar.....	108,6	100,6	102,9	106,3	125,1	124,1
Mai.....	110,9	100,7	102,2	106,5	125,8	125,5
August.....						
November.....						
<b>Veränderung in % gegenüber der jeweiligen Vorperiode</b>						
2003 Februar.....	- 0,7	0,5	1,5	0,9	1,3	1,9
Mai.....	0,0	0,2	- 0,6	- 0,4	0,4	0,6
August.....	0,0	0,2	0,0	0,2	- 0,5	0,3
November.....	- 0,4	0,2	0,0	0,6	0,8	0,5
2004 Februar.....	0,0	- 1,0	1,2	0,7	1,3	1,5
Mai.....	0,0	0,7	0,0	0,0	1,4	1,1
August.....	- 1,3	- 0,5	- 0,1	- 0,5	2,0	1,3
November.....	0,5	1,1	0,3	- 0,6	2,1	1,6
2005 Februar.....	0,4	0,6	0,1	0,8	3,2	3,0
Mai.....	- 0,2	- 1,6	0,4	- 0,2	0,1	0,3
August.....	0,3	- 0,9	- 1,4	0,2	1,5	0,8
November.....	0,7	- 0,4	0,0	- 0,8	0,5	0,7
2006 Februar.....	3,8	0,4	0,0	0,7	1,4	0,7
Mai.....	2,1	0,1	- 0,7	0,2	0,6	1,1
August.....						
November.....						
<b>Veränderung in % gegenüber dem jeweiligen Vorjahreszeitraum</b>						
2003 D.....	- 1,0	0,0	0,8	0,7	2,3	3,3
2004 D.....	- 0,9	- 0,1	1,0	0,7	4,5	4,1
2005 D.....	0,3	- 0,4	- 0,1	- 0,1	7,2	6,0
2006 D.....						
2003 Februar.....	- 1,4	- 1,3	0,6	0,6	2,7	3,4
Mai.....	- 0,9	0,0	0,5	0,2	2,5	3,3
August.....	- 0,7	0,4	0,9	0,4	1,9	3,3
November.....	- 1,0	1,1	0,9	1,2	2,0	3,2
2004 Februar.....	- 0,4	- 0,4	0,6	1,0	1,9	2,9
Mai.....	- 0,4	0,1	1,2	1,4	3,0	3,3
August.....	- 1,7	- 0,6	1,1	0,8	5,7	4,4
November.....	- 0,9	0,3	1,4	- 0,4	7,0	5,6
2005 Februar.....	- 0,5	1,9	0,3	- 0,3	9,1	7,1
Mai.....	- 0,7	- 0,4	0,7	- 0,5	7,7	6,3
August.....	1,0	- 0,8	- 0,7	0,2	7,1	5,8
November.....	1,2	- 2,2	- 1,0	0,0	5,4	4,9
2006 Februar.....	4,6	- 2,4	- 1,1	- 0,1	3,5	2,6
Mai.....	7,0	- 0,8	- 2,1	0,3	4,0	3,4
August.....						
November.....						

<sup>1)</sup> Wägungsanteil am Index "Bauleistungen am Bauwerk".

## Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern (einschl. Umsatzsteuer)

## Noch: 3.3 Aufgliederung der Ausbaurbeiten für Wohngebäude

2000  $\triangleq$  100

Jahr Monat	Ausbaurbeiten					
	Gas-, Wasser- und Abwasserin- stallationsanlagen	Nieder- und Mittelspannungs- anlagen	Gebäude- automation	Blitzschutz- anlagen	Dämmarbeiten an technischen Anlagen	Förder- und Auf- zugsanlagen, Fahr- treppen und -steige
<i>Gewicht in %<sup>1)</sup></i>	46,21	35,96	1,69	1,89	6,69	1,08
2003 D.....	108,3	102,1	100,9	101,2	109,8	101,7
2004 D.....	113,1	101,9	100,4	101,7	113,3	102,0
2005 D.....	118,4	102,6	99,2	102,3	118,4	100,8
2006 D.....						
2003 Februar.....	107,6	102,5	101,1	101,2	109,4	101,2
Mai.....	108,3	102,5	101,1	101,2	109,7	101,7
August.....	108,6	101,9	100,7	101,2	109,8	101,5
November.....	108,8	101,6	100,7	101,2	110,1	102,5
2004 Februar.....	111,3	101,6	100,2	101,4	112,2	102,5
Mai.....	112,2	101,7	100,4	100,6	112,5	102,3
August.....	113,9	102,0	100,4	102,1	113,7	102,2
November.....	115,1	102,3	100,4	102,7	114,7	100,9
2005 Februar.....	117,5	102,5	99,6	102,5	117,2	100,6
Mai.....	118,0	102,6	99,8	102,5	117,8	100,6
August.....	118,8	102,5	98,9	102,2	118,9	101,0
November.....	119,1	102,6	98,6	102,0	119,8	100,9
2006 Februar.....	119,9	103,8	98,6	102,0	120,1	101,1
Mai.....	121,3	103,9	98,6	102,6	121,2	101,1
August.....						
November.....						
<b>Veränderung in % gegenüber der jeweiligen Vorperiode</b>						
2003 Februar.....	1,2	1,1	0,6	1,1	0,0	0,2
Mai.....	0,7	0,0	0,0	0,0	0,3	0,5
August.....	0,3	- 0,6	- 0,4	0,0	0,1	- 0,2
November.....	0,2	- 0,3	0,0	0,0	0,3	1,0
2004 Februar.....	2,3	0,0	- 0,5	0,2	1,9	0,0
Mai.....	0,8	0,1	0,2	- 0,8	0,3	- 0,2
August.....	1,5	0,3	0,0	1,5	1,1	- 0,1
November.....	1,1	0,3	0,0	0,6	0,9	- 1,3
2005 Februar.....	2,1	0,2	- 0,8	- 0,2	2,2	- 0,3
Mai.....	0,4	0,1	0,2	0,0	0,5	0,0
August.....	0,7	- 0,1	- 0,9	- 0,3	0,9	0,4
November.....	0,3	0,1	- 0,3	- 0,2	0,8	- 0,1
2006 Februar.....	0,7	1,2	0,0	0,0	0,3	0,2
Mai.....	1,2	0,1	0,0	0,6	0,9	0,0
August.....						
November.....						
<b>Veränderung in % gegenüber dem jeweiligen Vorjahreszeitraum</b>						
2003 D.....	2,3	0,4	- 0,2	0,6	0,5	1,0
2004 D.....	4,4	- 0,2	- 0,5	0,5	3,2	0,3
2005 D.....	4,7	0,7	- 1,2	0,6	4,5	- 1,2
2006 D.....						
2003 Februar.....	2,1	0,3	- 0,5	0,4	0,7	0,6
Mai.....	2,5	1,1	- 0,1	0,4	0,5	1,1
August.....	2,5	0,3	- 0,3	0,6	0,3	0,9
November.....	2,4	0,2	0,2	1,1	0,6	1,5
2004 Februar.....	3,4	- 0,9	- 0,9	0,2	2,6	1,3
Mai.....	3,6	- 0,8	- 0,7	- 0,6	2,6	0,6
August.....	4,9	0,1	- 0,3	0,9	3,6	0,7
November.....	5,8	0,7	- 0,3	1,5	4,2	- 1,6
2005 Februar.....	5,6	0,9	- 0,6	1,1	4,5	- 1,9
Mai.....	5,2	0,9	- 0,6	1,9	4,7	- 1,7
August.....	4,3	0,5	- 1,5	0,1	4,6	- 1,2
November.....	3,5	0,3	- 1,8	- 0,7	4,4	0,0
2006 Februar.....	2,0	1,3	- 1,0	- 0,5	2,5	0,5
Mai.....	2,8	1,3	- 1,2	0,1	2,9	0,5
August.....						
November.....						

<sup>1)</sup> Wägungsanteil am Index "Bauleistungen am Bauwerk".

## Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern (einschl. Umsatzsteuer)

## 3.4 Wohngebäude und Instandhaltung von Wohngebäuden

2000  $\triangleq$  100

Jahr Monat	Wohngebäude insgesamt	Ein- und Zweifamilien- gebäude	Mehrfamilien- gebäude	Gemischt- genutzte Gebäude	Instandhaltung von Wohngebäuden	
					Mehrfamilien- gebäude ohne Schönheitsrep.	Schönheitsrepa- raturen in einer Wohnung
2003 D.....	100,5	100,5	100,4	100,4	103,8	101,2
2004 D.....	101,6	101,6	101,6	101,5	105,2	101,3
2005 D.....	102,1	102,0	102,1	102,0	106,7	99,4
2006 D.....						
2003 Februar.....	100,5	100,6	100,5	100,5	103,6	101,1
Mai.....	100,4	100,5	100,4	100,4	103,6	100,7
August.....	100,5	100,5	100,4	100,4	104,0	101,6
November.....	100,4	100,4	100,3	100,3	104,1	101,2
2004 Februar.....	100,7	100,7	100,6	100,6	104,3	101,5
Mai.....	101,8	101,8	101,9	101,8	105,1	101,5
August.....	101,9	101,9	102,0	101,9	105,4	101,1
November.....	101,8	101,8	101,8	101,7	106,1	101,1
2005 Februar.....	102,1	102,1	102,1	102,0	106,8	101,1
Mai.....	102,0	101,9	102,0	101,9	106,3	99,4
August.....	102,0	102,0	102,0	101,9	106,6	98,6
November.....	102,1	102,1	102,1	102,0	106,9	98,3
2006 Februar.....	102,8	102,8	102,8	102,7	107,6	98,8
Mai.....	103,5	103,5	103,5	103,4	108,4	99,0
August.....						
November.....						
<b>Veränderung in % gegenüber der jeweiligen Vorperiode</b>						
2003 Februar.....	0,1	0,2	0,1	0,1	0,6	-0,2
Mai.....	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	0,0	-0,4
August.....	0,1	0,0	0,0	0,0	0,4	0,9
November.....	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	0,1	-0,4
2004 Februar.....	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2	0,3
Mai.....	1,1	1,1	1,3	1,2	0,8	0,0
August.....	0,1	0,1	0,1	0,1	0,3	-0,4
November.....	-0,1	-0,1	-0,2	-0,2	0,7	0,0
2005 Februar.....	0,3	0,3	0,3	0,3	0,7	0,0
Mai.....	-0,1	-0,2	-0,1	-0,1	-0,5	-1,7
August.....	0,0	0,1	0,0	0,0	0,3	-0,8
November.....	0,1	0,1	0,1	0,1	0,3	-0,3
2006 Februar.....	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,5
Mai.....	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,2
August.....						
November.....						
<b>Veränderung in % gegenüber dem jeweiligen Vorjahreszeitraum</b>						
2003 D.....	-0,1	-0,1	-0,3	-0,3	0,8	-1,2
2004 D.....	1,1	1,1	1,2	1,1	1,3	0,1
2005 D.....	0,5	0,4	0,5	0,5	1,4	-1,9
2006 D.....						
2003 Februar.....	-0,2	-0,1	-0,3	-0,3	0,5	-2,1
Mai.....	-0,4	-0,3	-0,4	-0,4	0,7	-1,8
August.....	-0,1	-0,1	-0,2	-0,2	1,1	-0,7
November.....	0,0	0,0	-0,1	-0,1	1,1	-0,1
2004 Februar.....	0,2	0,1	0,1	0,1	0,7	0,4
Mai.....	1,4	1,3	1,5	1,4	1,4	0,8
August.....	1,4	1,4	1,6	1,5	1,3	-0,5
November.....	1,4	1,4	1,5	1,4	1,9	-0,1
2005 Februar.....	1,4	1,4	1,5	1,4	2,4	-0,4
Mai.....	0,2	0,1	0,1	0,1	1,1	-2,1
August.....	0,1	0,1	0,0	0,0	1,1	-2,5
November.....	0,3	0,3	0,3	0,3	0,8	-2,8
2006 Februar.....	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	-2,3
Mai.....	1,5	1,6	1,5	1,5	2,0	-0,4
August.....						
November.....						



## Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern (einschl. Umsatzsteuer)

## 3.5 Nichtwohngebäude und sonstige Bauwerke

2000  $\triangleq$  100

Jahr Monat	Bürogebäude	Gewerbliche Betriebsgebäude	Straßenbau	Brücken	Ortskanäle
2003 D.....	100,9	101,4	99,8	99,9	99,9
2004 D.....	102,1	102,7	98,7	100,9	99,2
2005 D.....	102,9	104,7	99,4	103,0	99,4
2006 D.....					
2003 Februar.....	101,0	101,4	99,8	99,9	99,6
Mai.....	100,9	101,4	99,9	99,9	100,1
August.....	100,8	101,4	100,0	99,9	100,3
November.....	100,8	101,2	99,5	99,8	99,6
2004 Februar.....	101,0	101,4	99,1	99,6	99,6
Mai.....	102,3	102,7	98,5	101,0	99,2
August.....	102,6	103,2	98,5	101,1	99,0
November.....	102,5	103,5	98,7	101,7	99,0
2005 Februar.....	102,9	104,4	98,8	102,7	99,2
Mai.....	102,9	104,6	99,0	103,0	99,5
August.....	102,9	104,7	99,5	103,1	99,3
November.....	103,0	104,9	100,4	103,0	99,5
2006 Februar.....	103,7	105,6	101,9	103,3	100,5
Mai.....	104,4	106,3	103,1	104,3	101,3
August.....					
November.....					
<b>Veränderung in % gegenüber der jeweiligen Vorperiode</b>					
2003 Februar.....	0,1	0,2	- 0,2	- 0,2	- 0,5
Mai.....	- 0,1	0,0	0,1	0,0	0,5
August.....	- 0,1	0,0	0,1	0,0	0,2
November.....	0,0	- 0,2	- 0,5	- 0,1	- 0,7
2004 Februar.....	0,2	0,2	- 0,4	- 0,2	0,0
Mai.....	1,3	1,3	- 0,6	1,4	- 0,4
August.....	0,3	0,5	0,0	0,1	- 0,2
November.....	- 0,1	0,3	0,2	0,6	0,0
2005 Februar.....	0,4	0,9	0,1	1,0	0,2
Mai.....	0,0	0,2	0,2	0,3	0,3
August.....	0,0	0,1	0,5	0,1	- 0,2
November.....	0,1	0,2	0,9	- 0,1	0,2
2006 Februar.....	0,7	0,7	1,5	0,3	1,0
Mai.....	0,7	0,7	1,2	1,0	0,8
August.....					
November.....					
<b>Veränderung in % gegenüber dem jeweiligen Vorjahreszeitraum</b>					
2003 D.....	- 0,1	0,2	- 1,3	- 0,2	- 0,7
2004 D.....	1,2	1,3	- 1,1	1,0	- 0,7
2005 D.....	0,8	1,9	0,7	2,1	0,2
2006 D.....					
2003 Februar.....	- 0,1	0,1	- 2,3	- 0,4	- 1,2
Mai.....	- 0,2	0,2	- 1,8	- 0,2	- 0,9
August.....	- 0,2	0,2	- 0,5	- 0,1	- 0,3
November.....	- 0,1	0,0	- 0,5	- 0,3	- 0,5
2004 Februar.....	0,0	0,0	- 0,7	- 0,3	0,0
Mai.....	1,4	1,3	- 1,4	1,1	- 0,9
August.....	1,8	1,8	- 1,5	1,2	- 1,3
November.....	1,7	2,3	- 0,8	1,9	- 0,6
2005 Februar.....	1,9	3,0	- 0,3	3,1	- 0,4
Mai.....	0,6	1,9	0,5	2,0	0,3
August.....	0,3	1,5	1,0	2,0	0,3
November.....	0,5	1,4	1,7	1,3	0,5
2006 Februar.....	0,8	1,1	3,1	0,6	1,3
Mai.....	1,5	1,6	4,1	1,3	1,8
August.....					
November.....					

## Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern

**3.6 Wohngebäude**

- Langfristige Übersicht -

2000  $\triangleq$  100

Jahr	Wohngebäude					
	insgesamt	davon nach Abschnitten		Ein- und Zwei- familien- gebäude	Mehrfamilien- gebäude	Gemischt- genutzte Gebäude
		Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten			
1958.....	16,6	.	.	16,1	16,0	16,3
1959.....	17,4	.	.	17,1	17,1	17,5
1960.....	18,7	.	.	18,5	18,5	18,9
1961.....	20,1	.	.	20,1	20,1	20,4
1962.....	21,7	24,2	19,1	21,7	21,8	22,1
1963.....	22,9	25,5	20,1	22,8	22,9	23,2
1964.....	23,8	26,6	20,9	23,7	23,8	24,1
1965.....	24,7	27,3	21,9	24,6	24,7	25,0
1966.....	25,4	28,1	22,6	25,4	25,4	25,8
1967.....	24,9	27,3	22,3	24,9	24,8	25,1
1968 <sup>1)</sup> .....	25,9	28,4	23,3	25,9	25,9	26,2
1969.....	27,4	30,4	24,4	27,3	27,4	27,7
1970.....	31,9	36,1	28,0	31,7	31,9	32,3
1971.....	35,4	39,9	31,1	35,2	35,5	35,7
1972.....	37,4	41,8	33,1	37,1	37,5	37,5
1973.....	39,5	43,3	35,6	39,2	39,7	39,7
1974.....	41,6	44,7	38,1	41,4	41,7	41,8
1975.....	42,2	44,7	39,1	42,0	42,3	42,4
1976.....	43,5	46,1	40,3	43,4	43,5	43,7
1977.....	45,8	48,5	42,3	45,7	45,7	45,8
1978.....	48,7	52,0	44,6	48,8	48,7	48,8
1979.....	53,3	57,6	48,0	53,5	53,2	53,2
1980.....	59,3	64,5	53,1	59,7	59,2	59,2
1981.....	63,1	68,0	57,3	63,5	62,8	63,0
1982.....	65,4	69,5	60,6	65,5	65,3	65,5
1983.....	67,0	70,5	62,8	67,0	67,0	67,2
1984.....	68,9	72,3	65,0	68,9	69,0	69,1
1985.....	69,7	72,5	66,5	69,7	69,8	70,0
1986.....	71,2	74,1	67,8	71,1	71,3	71,5
1987.....	72,6	75,3	69,5	72,5	72,7	73,0
1988.....	74,2	76,5	71,6	74,0	74,3	74,5
1989.....	77,3	79,8	74,6	77,1	77,5	77,8
1990.....	82,4	85,6	78,9	82,3	82,6	82,9
1991.....	88,1	91,1	84,5	88,0	88,3	88,4
1992.....	93,1	95,6	90,2	93,1	93,2	93,2
1993.....	97,3	99,6	94,8	97,3	97,4	97,3
1994.....	98,7	100,7	96,8	98,7	98,9	98,7
1995.....	100,8	102,7	99,2	100,8	101,0	100,7
1996.....	99,8	100,6	99,1	99,8	99,9	99,7
1997.....	99,1	99,6	98,8	99,2	99,1	99,0
1998.....	98,8	99,1	98,8	99,0	98,9	98,8
1999.....	98,9	99,2	98,8	99,0	99,0	99,0
2000.....	100	100	100	100	100	100
2001.....	100,6	99,4	101,6	100,6	100,6	100,6
2002.....	100,6	99,3	101,9	100,6	100,7	100,7
2003.....	100,5	98,5	102,3	100,5	100,4	100,4
2004.....	101,6	99,7	103,3	101,6	101,6	101,5
2005.....	102,1	99,8	104,1	102,0	102,1	102,0

<sup>1)</sup> Ab 1968 einschließlich Umsatzsteuer.

Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern  
**3.7 Nichtwohngebäude und sonstige Bauwerke**  
 - Langfristige Übersicht -

2000  $\triangleq$  100

Jahr	Nichtwohngebäude		Sonstige Bauwerke		
	Bürogebäude	Gewerbliche Betriebsgebäude	Straßenbau	Brücken	Ortskanäle
1958.....	15,8	16,6	.	.	.
1959.....	16,8	17,5	.	.	.
1960.....	18,1	18,8	.	.	.
1961.....	19,6	20,2	.	.	.
1962.....	21,1	21,8	.	.	.
1963.....	22,2	22,8	.	.	.
1964.....	23,1	23,6	.	.	.
1965.....	23,9	24,5	.	.	.
1966.....	24,6	25,1	.	.	.
1967.....	24,0	24,0	.	.	.
1968 <sup>1)</sup> .....	25,0	25,3	34,8	29,9	34,0
1969.....	26,5	27,5	36,1	32,5	35,5
1970.....	31,0	32,4	40,1	38,3	40,4
1971.....	34,3	36,0	42,4	41,4	43,8
1972.....	36,1	37,4	42,7	42,7	44,8
1973.....	38,2	39,2	42,8	44,5	45,2
1974.....	40,1	40,9	45,8	46,4	47,1
1975.....	40,5	41,7	47,3	46,7	48,2
1976.....	41,7	43,3	48,6	48,0	49,6
1977.....	43,8	45,3	50,3	50,2	51,6
1978.....	46,5	47,9	53,7	54,0	55,0
1979.....	50,5	51,9	59,3	59,3	60,7
1980.....	56,1	57,2	67,2	65,7	68,4
1981.....	60,0	60,8	70,4	68,4	71,2
1982.....	62,9	63,8	68,2	69,7	69,2
1983.....	64,7	65,5	67,6	70,5	69,1
1984.....	67,0	67,6	68,8	71,9	70,6
1985.....	68,0	68,6	70,3	72,3	70,9
1986.....	69,7	70,5	72,0	74,4	72,8
1987.....	71,4	72,2	73,2	75,9	74,6
1988.....	73,4	73,7	74,9	77,4	76,1
1989.....	76,7	76,7	77,0	80,7	78,7
1990.....	81,3	81,6	82,5	85,8	83,9
1991.....	86,9	87,0	88,3	90,8	90,1
1992.....	92,0	91,6	93,4	94,8	95,5
1993.....	96,2	95,4	95,8	98,1	99,5
1994.....	97,7	96,8	96,4	99,2	100,7
1995.....	99,9	98,9	98,0	101,0	103,0
1996.....	99,1	98,5	96,6	99,8	100,5
1997.....	98,5	98,2	94,6	98,5	98,4
1998.....	98,7	98,5	94,1	98,4	97,7
1999.....	98,8	98,6	95,1	98,6	98,0
2000.....	100	100	100	100	100
2001.....	100,8	100,9	102,5	100,4	100,8
2002.....	101,0	101,2	101,1	100,1	100,6
2003.....	100,9	101,4	99,8	99,9	99,9
2004.....	102,1	102,7	98,7	100,9	99,2
2005.....	102,9	104,7	99,4	103,0	99,4

<sup>1)</sup> Ab 1968 einschließlich Umsatzsteuer.

Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern  
**3.8 Wohngebäude insgesamt nach verschiedenen Basisjahren**  
 - Langfristige Übersicht -

Jahr / Monat	1950	1958	1962	1970	1976	1980	1985	1991	1995	2000	Veränderung in % <sup>1)</sup>
	△ 100										
1958 D.....	138,3	100	76,2	52,0	38,1	27,9	23,7	18,8	16,4	16,6	.
1959 D.....	145,3	105,1	80,1	54,6	40,0	29,3	24,9	19,8	17,3	17,4	4,8
1960 D.....	155,8	112,7	85,9	58,5	42,9	31,5	26,8	21,2	18,5	18,7	7,5
1961 D.....	168,3	121,7	92,7	63,2	46,4	34,0	28,9	22,9	20,0	20,1	7,5
1962 D.....	181,5	131,3	100	68,1	50,0	36,7	31,2	24,7	21,6	21,7	8,0
1963 D.....	190,8	138,0	105,1	71,7	52,5	38,5	32,8	26,0	22,7	22,9	5,5
1964 D.....	198,6	143,7	109,4	74,6	54,7	40,1	34,1	27,0	23,6	23,8	3,9
1965 D.....	205,9	148,9	113,5	77,4	56,7	41,6	35,4	28,0	24,5	24,7	3,8
1966 D.....	212,1	153,4	116,9	79,7	58,4	42,8	36,4	28,9	25,2	25,4	2,8
1967 D.....	207,5	150,1	114,3	77,9	57,1	41,9	35,6	28,2	24,7	24,9	- 2,0
1968 D <sup>2)</sup> .....	216,5	156,6	119,3	81,3	59,6	43,7	37,2	29,4	25,7	25,9	4,0
1969 D.....	228,8	165,4	126,0	85,9	63,0	46,1	39,2	31,1	27,2	27,4	5,8
1970 D.....	266,3	192,6	146,7	100	73,3	53,7	45,7	36,2	31,6	31,9	16,4
1971 D.....	295,7	213,8	162,9	111,0	81,4	59,7	50,7	40,2	35,1	35,4	11,0
1972 D.....	312,2	225,8	172,0	117,2	85,9	63,0	53,6	42,4	37,1	37,4	5,6
1973 D.....	330,3	238,8	182,0	124,0	90,9	66,7	56,7	44,8	39,2	39,5	5,6
1974 D.....	347,6	251,3	191,5	130,5	95,7	70,1	59,6	47,2	41,3	41,6	5,3
1975 D.....	352,6	255,0	194,3	132,4	97,1	71,2	60,5	47,9	41,9	42,2	1,4
1976 D.....	363,3	262,8	200,2	136,4	100	73,3	62,4	49,4	43,2	43,5	3,1
1977 D.....	381,9	276,2	210,4	143,4	105,2	77,1	65,6	51,9	45,4	45,8	5,3
1978 D.....	406,5	294,0	224,0	152,7	111,9	82,1	69,8	55,3	48,3	48,7	6,3
1979 D.....	444,9	321,8	245,1	167,1	122,5	89,8	76,4	60,5	52,9	53,3	9,4
1980 D.....	495,5	358,4	273,0	186,1	136,4	100	85,1	67,4	58,9	59,3	11,3
1981 D.....	527,1	381,2	290,4	198,0	145,1	106,4	90,5	71,7	62,6	63,1	6,4
1982 D.....	546,0	394,9	300,8	205,1	150,4	110,2	93,7	74,2	64,9	65,4	3,6
1983 D.....	559,6	404,7	308,2	210,2	154,1	112,9	96,0	76,0	66,5	67,0	2,4
1984 D.....	575,9	416,5	317,3	216,3	158,6	116,2	98,8	78,3	68,4	68,9	2,8
1985 D.....	582,6	421,4	321,0	218,9	160,4	117,6	100	79,2	69,2	69,7	1,2
1986 D.....	594,3	429,8	327,4	223,3	163,6	119,9	102,0	80,8	70,6	71,2	2,2
1987 D.....	606,5	438,7	334,2	227,9	167,0	122,4	104,1	82,4	72,0	72,6	2,0
1988 D.....	619,5	448,1	341,3	232,8	170,5	125,0	106,3	84,2	73,6	74,2	2,2
1989 D.....	645,8	467,2	355,8	242,7	177,8	130,3	110,9	87,8	76,7	77,3	4,2
1990 D.....	688,8	498,2	379,5	258,8	189,6	139,0	118,2	93,6	81,8	82,4	6,6
1991 D.....	735,7	532,2	405,4	276,4	202,5	148,5	126,3	100	87,4	88,1	6,9
1992 D.....	777,3	562,3	428,3	292,0	214,0	156,9	133,4	105,6	92,3	93,1	5,7
1993 D.....	812,5	587,7	447,7	305,2	223,7	164,0	139,5	110,4	96,5	97,3	4,5
1994 D.....	824,6	596,5	454,4	309,8	227,0	166,4	141,5	112,1	97,9	98,7	1,4
1995 D.....	842,1	609,1	463,9	316,3	231,8	170,0	144,6	114,4	100	100,8	2,1
1996 D.....	833,2	602,7	459,0	313,0	229,3	168,2	143,1	113,2	99,0	99,8	- 1,0
1997 D.....	827,5	598,6	455,9	310,9	227,8	167,1	142,1	112,5	98,3	99,1	- 0,7
1998 D.....	825,4	597,1	454,8	310,1	227,2	166,6	141,7	112,2	98,0	98,8	- 0,3
1999 D.....	826,3	597,7	455,2	310,4	227,4	166,8	141,9	112,3	98,1	98,9	0,1
2000 D.....	835,1	604,1	460,1	313,7	229,8	168,6	143,4	113,5	99,2	100	1,1
2001 D.....	840,1	607,7	462,9	315,6	231,2	169,6	144,3	114,1	99,8	100,6	0,6
2002 D.....	840,5	608,0	463,1	315,8	231,3	169,7	144,3	114,2	99,8	100,6	0,0
2003 D.....	839,1	606,9	462,3	315,2	230,9	169,4	144,1	114,0	99,7	100,5	- 0,1
2004 D.....	848,2	613,6	467,3	318,6	233,4	171,3	145,6	115,2	100,8	101,6	1,1
2005 D.....	852,4	616,6	469,7	320,2	234,6	172,1	146,4	115,8	101,3	102,1	0,5

<sup>1)</sup> Gegenüber Vorjahresstand aus den Indizes 2000 △ 100. - <sup>2)</sup> Ab 1968 einschließlich Umsatzsteuer.

Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern  
 Noch: 3.8 Wohngebäude insgesamt nach verschiedenen Basisjahren  
 - Langfristige Übersicht -

Jahr / Monat	1950	1958	1962	1970	1976	1980	1985	1991	1995	2000	Veränderung in % <sup>1)</sup>
	≙ 100										
1995 Februar.....	835,3	604,2	460,2	313,8	229,9	168,6	143,4	113,5	99,2	100,0	2,2
Mai.....	844,6	610,9	465,3	317,3	232,4	170,5	145,0	114,8	100,3	101,1	2,3
August.....	845,4	611,5	465,8	317,6	232,7	170,6	145,1	114,9	100,4	101,2	2,1
November..	842,9	609,7	464,4	316,6	232,0	170,1	144,7	114,5	100,1	100,9	1,7
1996 Februar.....	835,3	604,2	460,2	313,8	229,9	168,6	143,4	113,5	99,2	100,0	0,0
Mai.....	834,5	603,6	459,7	313,5	229,7	168,4	143,3	113,4	99,1	99,9	- 1,2
August.....	832,8	602,4	458,8	312,9	229,2	168,1	143,0	113,2	98,9	99,7	- 1,5
November..	830,2	600,5	457,4	311,9	228,5	167,6	142,5	112,8	98,6	99,4	- 1,5
1997 Februar.....	829,4	599,9	457,0	311,6	228,3	167,4	142,4	112,7	98,5	99,3	- 0,7
Mai.....	827,7	598,7	456,0	311,0	227,8	167,1	142,1	112,5	98,3	99,1	- 0,8
August.....	827,7	598,7	456,0	311,0	227,8	167,1	142,1	112,5	98,3	99,1	- 0,6
November..	825,2	596,9	454,6	310,0	227,1	166,6	141,7	112,1	98,0	98,8	- 0,6
1998 Februar.....	822,7	595,1	453,2	309,1	226,4	166,1	141,2	111,8	97,7	98,5	- 0,8
Mai.....	826,9	598,1	455,6	310,6	227,6	166,9	142,0	112,4	98,2	99,0	- 0,1
August.....	826,9	598,1	455,6	310,6	227,6	166,9	142,0	112,4	98,2	99,0	- 0,1
November..	825,2	596,9	454,6	310,0	227,1	166,6	141,7	112,1	98,0	98,8	0,0
1999 Februar.....	825,2	596,9	454,6	310,0	227,1	166,6	141,7	112,1	98,0	98,8	0,3
Mai.....	825,2	596,9	454,6	310,0	227,1	166,6	141,7	112,1	98,0	98,8	- 0,2
August.....	826,9	598,1	455,6	310,6	227,6	166,9	142,0	112,4	98,2	99,0	0,0
November..	827,7	598,7	456,0	311,0	227,8	167,1	142,1	112,5	98,3	99,1	0,3
2000 Februar.....	831,1	601,2	457,9	312,2	228,7	167,8	142,7	112,9	98,7	99,5	0,7
Mai.....	834,4	603,6	459,7	313,5	229,6	168,5	143,3	113,4	99,1	99,9	1,1
August.....	836,9	605,4	461,1	314,4	230,3	169,0	143,7	113,7	99,4	100,2	1,2
November..	837,8	606,0	461,6	314,7	230,5	169,1	143,8	113,8	99,5	100,3	1,2
2001 Februar.....	840,3	607,8	463,0	315,7	231,2	169,7	144,3	114,1	99,8	100,6	1,1
Mai.....	841,1	608,5	463,4	316,0	231,5	169,8	144,4	114,3	99,9	100,7	0,8
August.....	840,3	607,8	463,0	315,7	231,2	169,7	144,3	114,1	99,8	100,6	0,4
November..	838,6	606,6	462,0	315,0	230,8	169,3	144,0	113,9	99,6	100,4	0,1
2002 Februar.....	841,1	608,5	463,4	316,0	231,5	169,8	144,4	114,3	99,9	100,7	0,1
Mai.....	842,0	609,1	463,9	316,3	231,7	170,0	144,6	114,4	100,0	100,8	0,1
August.....	840,3	607,8	463,0	315,7	231,2	169,7	144,3	114,1	99,8	100,6	0,0
November..	838,6	606,6	462,0	315,0	230,8	169,3	144,0	113,9	99,6	100,4	0,0
2003 Februar.....	839,5	607,2	462,5	315,3	231,0	169,5	144,1	114,0	99,7	100,5	- 0,2
Mai.....	838,6	606,6	462,0	315,0	230,8	169,3	144,0	113,9	99,6	100,4	- 0,4
August.....	839,5	607,2	462,5	315,3	231,0	169,5	144,1	114,0	99,7	100,5	- 0,1
November..	838,6	606,6	462,0	315,0	230,8	169,3	144,0	113,9	99,6	100,4	0,0
2004 Februar.....	841,1	608,5	463,4	316,0	231,5	169,8	144,4	114,3	99,9	100,7	0,2
Mai.....	850,3	615,1	468,5	319,4	234,0	171,7	146,0	115,5	101,0	101,8	1,4
August.....	851,1	615,7	468,9	319,7	234,2	171,8	146,1	115,6	101,1	101,9	1,4
November..	850,3	615,1	468,5	319,4	234,0	171,7	146,0	115,5	101,0	101,8	1,4
2005 Februar.....	852,8	616,9	469,9	320,4	234,7	172,2	146,4	115,8	101,3	102,1	1,4
Mai.....	852,0	616,3	469,4	320,0	234,4	172,0	146,3	115,7	101,2	102,0	0,2
August.....	852,0	616,3	469,4	320,0	234,4	172,0	146,3	115,7	101,2	102,0	0,1
November..	852,8	616,9	469,9	320,4	234,7	172,2	146,4	115,8	101,3	102,1	0,3
2006 Februar.....	858,7	621,1	473,1	322,6	236,3	173,4	147,4	116,6	102,0	102,8	0,7
Mai.....	864,5	625,4	476,3	324,8	237,9	174,5	148,4	117,4	102,7	103,5	1,5
August.....											
November..											

<sup>1)</sup> Gegenüber Vorjahresstand aus den Indizes 2000 ≙ 100.

#### 4. Preisindizes für Bauwerke im Bundesgebiet<sup>1)</sup>

##### 4.0 Wohngebäude

- Langfristige Übersicht -

2000  $\triangleq$  100

Jahr	Wohngebäude					
	insgesamt	davon nach Abschnitten		Ein- und Zwei- familien- gebäude	Mehrfamilien- gebäude	Gemischt- genutzte Gebäude
		Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten			
1958.....	16,1	17,7	14,8	16,1	16,1	16,9
1959.....	17,0	18,8	15,4	16,8	17,0	17,7
1960.....	18,2	20,3	16,4	18,1	18,3	18,9
1961.....	19,5	21,7	17,7	19,5	19,6	20,1
1962.....	21,2	23,6	19,2	21,2	21,3	21,8
1963.....	22,3	24,9	20,0	22,2	22,4	23,0
1964.....	23,3	26,1	21,0	23,2	23,5	24,0
1965.....	24,4	27,0	22,0	24,2	24,3	25,0
1966.....	25,1	27,7	22,8	25,0	25,2	25,8
1967.....	24,6	27,0	22,5	24,5	24,7	25,1
1968 <sup>2)</sup> .....	25,6	28,1	23,4	25,5	25,6	26,2
1969.....	27,1	30,0	24,5	27,0	27,1	27,8
1970.....	31,6	35,9	28,0	31,4	31,6	32,3
1971.....	34,8	39,4	31,0	34,6	34,9	35,6
1972.....	37,2	41,8	33,2	37,0	37,3	37,8
1973.....	39,9	44,4	36,1	39,7	40,0	40,6
1974.....	42,8	46,4	39,5	42,7	43,0	43,3
1975.....	43,9	46,7	41,0	43,7	44,0	44,3
1976.....	45,4	48,2	42,5	45,2	45,5	45,8
1977.....	47,5	50,6	44,5	47,6	47,6	48,0
1978.....	50,5	54,2	46,7	50,6	50,6	50,9
1979.....	54,9	59,8	49,8	55,1	55,0	55,2
1980.....	60,8	66,6	54,6	61,2	60,8	61,0
1981.....	64,3	70,1	58,2	64,7	64,4	64,6
1982.....	66,2	71,0	61,2	66,5	66,3	66,6
1983.....	67,6	72,0	63,0	67,7	67,7	68,0
1984.....	69,3	73,5	65,1	69,4	69,4	69,8
1985.....	69,6	73,2	66,1	69,7	69,7	70,1
1986.....	70,5	74,1	67,1	70,6	70,8	71,1
1987.....	71,8	75,2	68,8	71,9	72,2	72,5
1988.....	73,4	76,5	70,7	73,5	73,7	74,0
1989.....	76,0	79,3	73,3	76,1	76,4	76,7
1990.....	81,0	85,0	77,2	81,1	81,2	81,5
1991.....	86,6	91,0	82,1	86,5	86,8	87,0
1992.....	92,2	96,6	87,6	92,1	92,4	92,3
1993.....	96,7	100,9	92,5	96,7	97,0	96,7
1994.....	99,0	103,0	95,3	99,1	99,3	98,9
1995.....	101,3	104,9	98,0	101,3	101,5	101,1
1996.....	101,1	103,8	98,7	101,2	101,2	101,0
1997.....	100,4	102,2	98,7	100,4	100,5	100,2
1998.....	100,0	100,9	99,1	100,1	100,1	99,9
1999.....	99,7	100,2	99,1	99,7	99,8	99,6
2000.....	100	100	100	100	100	100
2001.....	99,9	98,9	100,9	99,9	99,9	100,0
2002.....	99,9	98,2	101,4	99,9	99,8	99,9
2003.....	99,9	97,7	102,0	100,0	99,8	99,9
2004.....	101,2	98,8	103,4	101,2	101,2	101,2
2005.....	102,1	99,0	105,0	102,1	102,2	102,1

<sup>1)</sup> 1958 bis 1959 früheres Bundesgebiet ohne Berlin (West) und Saarland, 1960 bis 1965 früheres Bundesgebiet ohne Berlin (West), 1966 bis 1990 früheres Bundesgebiet, ab 1991 Deutschland - <sup>2)</sup> Ab 1968 einschließlich Umsatzsteuer.

## Noch: 4. Preisindizes für Bauwerke im Bundesgebiet

Noch: 4.0 Wohngebäude

- Langfristige Übersicht -

2000  $\triangleq$  100

Jahr	Wohngebäude						
	insgesamt	davon nach Abschnitten		Ein- und Zwei- familien- gebäude	Mehrfamilien- gebäude	Gemischt- genutzte Gebäude	
		Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten				
1995	Februar.....	100,5	104,3	97,0	100,5	100,7	100,3
	Mai.....	101,5	105,3	98,1	101,5	101,7	101,3
	August.....	101,6	105,2	98,4	101,6	101,8	101,4
	November.....	101,5	104,9	98,5	101,5	101,7	101,3
1996	Februar.....	101,3	104,3	98,6	101,3	101,4	101,1
	Mai.....	101,2	104,1	98,7	101,3	101,4	101,1
	August.....	101,1	103,8	98,7	101,1	101,2	100,9
	November.....	100,8	103,1	98,7	100,9	100,9	100,7
1997	Februar.....	100,6	102,7	98,7	100,7	100,7	100,5
	Mai.....	100,4	102,4	98,7	100,5	100,6	100,3
	August.....	100,4	102,2	98,7	100,4	100,5	100,2
	November.....	100,0	101,6	98,6	100,1	100,1	99,9
1998	Februar.....	99,6	100,7	98,5	99,7	99,7	99,5
	Mai.....	100,3	101,2	99,4	100,4	100,4	100,2
	August.....	100,2	101,1	99,3	100,2	100,3	100,1
	November.....	99,9	100,6	99,2	100,0	100,0	99,8
1999	Februar.....	99,6	100,2	99,1	99,7	99,7	99,6
	Mai.....	99,6	100,1	99,1	99,6	99,7	99,5
	August.....	99,7	100,3	99,1	99,7	99,8	99,6
	November.....	99,7	100,3	99,2	99,8	99,8	99,7
2000	Februar.....	99,8	100,2	99,5	99,8	99,9	99,8
	Mai.....	100,0	100,2	99,9	100,0	100,0	100,0
	August.....	100,0	99,9	100,1	100,0	100,0	100,0
	November.....	100,1	99,7	100,4	100,1	100,0	100,1
2001	Februar.....	100,0	99,2	100,8	100,0	100,0	100,1
	Mai.....	100,0	99,0	101,0	100,0	100,0	100,0
	August.....	99,9	98,8	101,0	99,9	99,9	100,0
	November.....	99,7	98,4	100,9	99,7	99,6	99,8
2002	Februar.....	99,8	98,2	101,3	99,8	99,8	99,9
	Mai.....	99,9	98,2	101,4	99,9	99,8	99,9
	August.....	99,9	98,2	101,5	100,0	99,9	100,0
	November.....	99,8	98,0	101,5	99,8	99,7	99,8
2003	Februar.....	99,9	97,8	101,9	100,0	99,9	99,9
	Mai.....	99,9	97,7	101,9	99,9	99,8	99,9
	August.....	99,9	97,6	102,0	99,9	99,8	99,9
	November.....	99,9	97,6	102,1	100,0	99,8	99,9
2004	Februar.....	100,2	97,7	102,5	100,3	100,1	100,1
	Mai.....	101,3	99,2	103,1	101,3	101,3	101,2
	August.....	101,6	99,3	103,7	101,6	101,6	101,6
	November.....	101,7	99,1	104,1	101,7	101,7	101,7
2005	Februar.....	102,1	99,1	104,8	102,1	102,1	102,0
	Mai.....	102,0	98,9	104,8	102,0	102,0	101,9
	August.....	102,1	99,0	105,0	102,1	102,2	102,1
	November.....	102,3	99,1	105,3	102,3	102,4	102,3
2006	Februar.....	102,9	99,8	105,8	102,9	103,0	102,9
	Mai.....	...	...	...	...	...	...
	August.....	...	...	...	...	...	...
	November.....	...	...	...	...	...	...

Noch: 4. Preisindizes für Bauwerke im Bundesgebiet<sup>1)</sup>

## 4.1 Nichtwohngebäude und sonstige Bauwerke

- Langfristige Übersicht -

2000  $\triangleq$  100

Jahr	Nichtwohngebäude		Sonstige Bauwerke		
	Bürogebäude	Gewerbliche Betriebsgebäude	Straßenbau	Brücken	Ortskanäle
1958.....	16,5	17,3	30,4	22,9	24,1
1959.....	17,4	17,9	32,1	24,1	26,0
1960.....	18,6	19,1	33,7	25,5	28,1
1961.....	19,9	20,3	35,4	26,7	30,1
1962.....	21,4	21,9	37,7	28,6	32,1
1963.....	22,5	22,8	39,2	29,5	33,5
1964.....	23,4	23,7	38,9	30,3	34,1
1965.....	24,3	24,6	36,8	30,8	33,3
1966.....	25,1	25,3	36,3	31,4	33,5
1967.....	24,5	24,0	34,7	30,2	32,1
1968 <sup>2)</sup> .....	25,5	25,3	36,2	31,3	33,8
1969.....	27,1	27,6	37,8	34,0	35,5
1970.....	31,7	32,6	43,3	40,5	41,5
1971.....	34,9	36,2	46,7	43,8	45,0
1972.....	37,1	38,0	47,4	45,7	46,5
1973.....	39,8	40,2	48,8	48,1	48,4
1974.....	42,5	42,6	53,5	50,7	51,6
1975.....	43,4	43,8	54,9	51,4	52,5
1976.....	44,8	45,6	55,7	52,7	53,5
1977.....	46,9	47,5	57,2	54,8	55,4
1978.....	49,6	50,0	61,0	58,4	59,2
1979.....	53,5	53,9	67,3	63,7	65,3
1980.....	59,0	59,5	75,9	69,9	72,5
1981.....	62,6	63,2	77,9	72,9	74,5
1982.....	64,9	65,7	76,1	74,2	73,2
1983.....	66,4	67,2	75,5	74,8	73,2
1984.....	68,3	68,8	76,5	75,9	74,4
1985.....	69,0	69,4	77,9	76,1	74,6
1986.....	70,2	70,8	79,4	77,5	76,3
1987.....	71,8	72,4	80,4	78,8	77,6
1988.....	73,6	73,9	81,3	80,2	78,8
1989.....	76,3	76,5	83,0	82,8	81,0
1990.....	80,7	81,3	88,2	87,9	86,5
1991.....	85,9	86,3	94,1	92,9	92,9
1992.....	91,1	91,5	99,1	97,3	98,9
1993.....	95,4	95,5	101,3	100,5	102,6
1994.....	97,6	97,5	101,7	101,8	103,8
1995.....	99,9	99,7	102,4	103,1	104,7
1996.....	100,0	100,0	100,6	102,5	103,0
1997.....	99,5	99,5	98,9	101,0	101,1
1998.....	99,5	99,6	98,0	100,4	100,1
1999.....	99,3	99,3	97,8	99,6	99,7
2000.....	100	100	100	100	100
2001.....	100,4	100,4	100,7	99,7	99,8
2002.....	100,5	100,6	100,5	99,2	99,5
2003.....	100,6	100,9	100,1	98,7	99,1
2004.....	102,1	102,5	100,1	100,7	99,1
2005.....	103,4	104,6	100,5	102,8	99,3

<sup>1)</sup> 1958 bis 1959 früheres Bundesgebiet ohne Berlin (West) und Saarland, 1960 bis 1965 früheres Bundesgebiet ohne Berlin (West), 1966 bis 1990 früheres Bundesgebiet, ab 1991 Deutschland - <sup>2)</sup> Ab 1968 einschließlich Umsatzsteuer.



Noch: 4. Preisindizes für Bauwerke im Bundesgebiet  
 Noch: 4.1 Nichtwohngebäude und sonstige Bauwerke  
 - Langfristige Übersicht -

2000  $\triangleq$  100

Jahr	Nichtwohngebäude		Sonstige Bauwerke		
	Bürogebäude	Gewerbliche Betriebsgebäude	Straßenbau	Brücken	Ortskanäle
1995 Februar.....	99,1	98,9	102,2	102,6	104,3
Mai.....	100,1	99,8	102,7	103,4	105,2
August.....	100,2	100,0	102,6	103,3	105,0
November.....	100,2	100,1	102,1	103,0	104,4
1996 Februar.....	100,1	100,1	101,4	102,8	103,7
Mai.....	100,1	100,1	100,7	102,7	103,2
August.....	99,9	100,0	100,4	102,6	102,8
November.....	99,7	99,8	100,0	102,0	102,3
1997 Februar.....	99,6	99,7	99,5	101,5	101,8
Mai.....	99,5	99,5	99,0	101,1	101,3
August.....	99,5	99,5	98,7	101,0	100,8
November.....	99,2	99,4	98,4	100,5	100,6
1998 Februar.....	99,0	99,1	97,9	100,2	99,9
Mai.....	99,7	99,9	98,3	100,7	100,3
August.....	99,7	99,9	98,1	100,6	100,2
November.....	99,5	99,6	97,7	100,2	99,8
1999 Februar.....	99,2	99,2	97,6	99,5	99,7
Mai.....	99,2	99,1	97,5	99,4	99,5
August.....	99,3	99,3	97,8	99,7	99,7
November.....	99,5	99,5	98,3	99,8	99,8
2000 Februar.....	99,7	99,7	99,1	99,9	99,8
Mai.....	100,0	99,9	99,7	100,0	100,0
August.....	100,1	100,1	100,3	100,0	100,0
November.....	100,3	100,3	100,9	100,1	100,2
2001 Februar.....	100,4	100,4	100,9	100,0	99,9
Mai.....	100,4	100,4	100,7	99,8	99,9
August.....	100,4	100,4	100,7	99,6	99,7
November.....	100,2	100,3	100,6	99,4	99,5
2002 Februar.....	100,5	100,5	100,7	99,3	99,6
Mai.....	100,5	100,4	100,7	99,2	99,6
August.....	100,6	100,6	100,4	99,2	99,5
November.....	100,5	100,7	100,1	99,1	99,3
2003 Februar.....	100,6	100,8	100,1	98,8	99,0
Mai.....	100,6	100,9	100,2	98,8	99,1
August.....	100,6	100,9	100,2	98,7	99,1
November.....	100,7	100,8	100,0	98,6	99,1
2004 Februar.....	100,9	101,1	100,1	98,7	99,2
Mai.....	102,1	102,3	99,9	101,0	99,0
August.....	102,5	103,0	100,2	101,4	99,0
November.....	102,7	103,4	100,1	101,6	99,0
2005 Februar.....	103,2	104,3	100,2	102,5	99,1
Mai.....	103,2	104,5	100,2	102,8	99,1
August.....	103,4	104,7	100,3	102,8	99,4
November.....	103,6	105,0	101,3	103,1	99,7
2006 Februar.....	104,3	105,6	102,5	103,7	100,6
Mai.....	...	...	...	...	...
August.....					
November.....					

5. Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude<sup>1)</sup>

## 5.0 Wohngebäude in Bayern

- Langfristige Übersicht -

Jahr / Monat	1913 $\pm$ 1M	1914 $\pm$ 1M	Jahr / Monat	1913 $\pm$ 1M	1914 $\pm$ 1M
1958 D.....	3,484 DM	3,247 DM	2001 Februar.....	21,168 DM	19,732 DM
1959 D.....	3,661 DM	3,413 DM	Mai.....	21,190 DM	19,751 DM
1960 D.....	3,926 DM	3,659 DM	August.....	21,168 DM	19,732 DM
1961 D.....	4,238 DM	3,951 DM	November.....	21,126 DM	19,693 DM
1962 D.....	4,572 DM	4,261 DM	2002 Februar.....	21,190 DM	19,751 DM
1963 D.....	4,806 DM	4,479 DM	Mai.....	21,211 DM	19,771 DM
1964 D.....	5,002 DM	4,662 DM	August.....	21,168 DM	19,732 DM
1965 D.....	5,186 DM	4,834 DM	November.....	21,126 DM	19,693 DM
1966 D.....	5,343 DM	4,980 DM	2003 Februar.....	21,147 DM	19,712 DM
1967 D.....	5,227 DM	4,871 DM	Mai.....	21,126 DM	19,693 DM
1968 D <sup>2)</sup> .....	5,453 DM	5,083 DM	August.....	21,147 DM	19,712 DM
1969 D.....	5,762 DM	5,370 DM	November.....	21,126 DM	19,693 DM
1970 D.....	6,708 DM	6,252 DM	2004 Februar.....	21,190 DM	19,751 DM
1971 D.....	7,447 DM	6,941 DM	Mai.....	21,421 DM	19,967 DM
1972 D.....	7,863 DM	7,329 DM	August.....	21,442 DM	19,987 DM
1973 D.....	8,319 DM	7,754 DM	November.....	21,421 DM	19,967 DM
1974 D.....	8,755 DM	8,160 DM	2005 Februar.....	21,484 DM	20,026 DM
1975 D.....	8,883 DM	8,279 DM	Mai.....	21,463 DM	20,006 DM
1976 D.....	9,152 DM	8,530 DM	August.....	21,463 DM	20,006 DM
1977 D.....	9,621 DM	8,967 DM	November.....	21,484 DM	20,026 DM
1978 D.....	10,240 DM	9,545 DM	2006 Februar.....	21,631 DM	20,163 DM
1979 D.....	11,208 DM	10,447 DM	Mai.....	21,779 DM	20,301 DM
1980 D.....	12,482 DM	11,635 DM	August.....		
1981 D.....	13,278 DM	12,377 DM	November.....		
1982 D.....	13,755 DM	12,822 DM	<b>Umstellung von Deutsche Mark auf Euro</b>		
1983 D.....	14,096 DM	13,139 DM	2000 D.....	10,756 EUR	10,026 EUR
1984 D.....	14,508 DM	13,523 DM	2001 D.....	10,821 EUR	10,087 EUR
1985 D.....	14,678 DM	13,682 DM	2002 D.....	10,826 EUR	10,092 EUR
1986 D.....	14,971 DM	13,955 DM	2003 D.....	10,807 EUR	10,074 EUR
1987 D.....	15,279 DM	14,243 DM	2004 D.....	10,926 EUR	10,184 EUR
1988 D.....	15,606 DM	14,547 DM	2005 D.....	10,980 EUR	10,234 EUR
1989 D.....	16,270 DM	15,166 DM	2003 Februar.....	10,812 EUR	10,079 EUR
1990 D.....	17,353 DM	16,175 DM	Mai.....	10,802 EUR	10,069 EUR
1991 D.....	18,535 DM	17,278 DM	August.....	10,812 EUR	10,079 EUR
1992 D.....	19,583 DM	18,254 DM	November.....	10,802 EUR	10,069 EUR
1993 D.....	20,468 DM	19,079 DM	2004 Februar.....	10,834 EUR	10,099 EUR
1994 D.....	20,774 DM	19,364 DM	Mai.....	10,952 EUR	10,209 EUR
1995 D.....	21,213 DM	19,773 DM	August.....	10,963 EUR	10,219 EUR
1996 D.....	20,990 DM	19,566 DM	November.....	10,952 EUR	10,209 EUR
1997 D.....	20,847 DM	19,432 DM	2005 Februar.....	10,985 EUR	10,239 EUR
1998 D.....	20,794 DM	19,383 DM	Mai.....	10,974 EUR	10,229 EUR
1999 D.....	20,815 DM	19,403 DM	August.....	10,974 EUR	10,229 EUR
2000 D.....	21,037 DM	19,609 DM	November.....	10,985 EUR	10,239 EUR
2001 D.....	21,163 DM	19,727 DM	2006 Februar.....	11,060 EUR	10,309 EUR
2002 D.....	21,174 DM	19,737 DM	Mai.....	11,135 EUR	10,380 EUR
2003 D.....	21,137 DM	19,703 DM	August.....		
2004 D.....	21,369 DM	19,918 DM	November.....		
2005 D.....	21,474 DM	20,016 DM			

<sup>1)</sup> Vgl. Hinweis auf S.2 des Berichts. - <sup>2)</sup> Ab 1968 einschließlich Umsatzsteuer.

Noch: 5. Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude<sup>1)</sup>5.1 Wohngebäude im Bundesgebiet<sup>2)</sup>

- Langfristige Übersicht -

Jahr / Monat	1913 $\pm$ 1M	1914 $\pm$ 1M	Jahr / Monat	1913 $\pm$ 1M	1914 $\pm$ 1M
1958 D.....	3,469 DM	3,248 DM	2001 Februar.....	21,550 DM	20,179 DM
1959 D.....	3,653 DM	3,420 DM	Mai.....	21,550 DM	20,179 DM
1960 D.....	3,925 DM	3,675 DM	August.....	21,529 DM	20,159 DM
1961 D.....	4,224 DM	3,955 DM	November.....	21,485 DM	20,119 DM
1962 D.....	4,571 DM	4,280 DM	2002 Februar.....	21,507 DM	20,139 DM
1963 D.....	4,810 DM	4,503 DM	Mai.....	21,529 DM	20,159 DM
1964 D.....	5,034 DM	4,713 DM	August.....	21,529 DM	20,159 DM
1965 D.....	5,245 DM	4,911 DM	November.....	21,507 DM	20,139 DM
1966 D.....	5,415 DM	5,070 DM	2003 Februar.....	21,529 DM	20,159 DM
1967 D.....	5,299 DM	4,962 DM	Mai.....	21,529 DM	20,159 DM
1968 D <sup>2)</sup> .....	5,524 DM	5,172 DM	August.....	21,529 DM	20,159 DM
1969 D.....	5,840 DM	5,468 DM	November.....	21,529 DM	20,159 DM
1970 D.....	6,803 DM	6,369 DM	2004 Februar.....	21,593 DM	20,220 DM
1971 D.....	7,505 DM	7,027 DM	Mai.....	21,830 DM	20,442 DM
1972 D.....	8,012 DM	7,502 DM	August.....	21,895 DM	20,502 DM
1973 D.....	8,600 DM	8,053 DM	November.....	21,916 DM	20,522 DM
1974 D.....	9,226 DM	8,639 DM	2005 Februar.....	22,003 DM	20,603 DM
1975 D.....	9,446 DM	8,844 DM	Mai.....	21,981 DM	20,583 DM
1976 D.....	9,771 DM	9,150 DM	August.....	22,003 DM	20,603 DM
1977 D.....	10,245 DM	9,593 DM	November.....	22,046 DM	20,644 DM
1978 D.....	10,878 DM	10,186 DM	2006 Februar.....	22,175 DM	20,765 DM
1979 D.....	11,833 DM	11,080 DM	Mai.....	...	...
1980 D.....	13,097 DM	12,263 DM	August.....		
1981 D.....	13,863 DM	12,981 DM	November.....		
1982 D.....	14,263 DM	13,355 DM	<b>Umstellung von Deutsche Mark auf Euro</b>		
1983 D.....	14,564 DM	13,637 DM	2000 D.....	11,016 EUR	10,315 EUR
1984 D.....	14,924 DM	13,974 DM	2001 D.....	11,007 EUR	10,307 EUR
1985 D.....	14,987 DM	14,033 DM	2002 D.....	11,002 EUR	10,302 EUR
1986 D.....	15,193 DM	14,226 DM	2003 D.....	11,008 EUR	10,307 EUR
1987 D.....	15,482 DM	14,496 DM	2004 D.....	11,151 EUR	10,442 EUR
1988 D.....	15,811 DM	14,805 DM	2005 D.....	11,253 EUR	10,537 EUR
1989 D.....	16,389 DM	15,345 DM	2003 Februar.....	11,008 EUR	10,307 EUR
1990 D.....	17,445 DM	16,334 DM	Mai.....	11,008 EUR	10,307 EUR
1991 D.....	18,656 DM	17,469 DM	August.....	11,008 EUR	10,307 EUR
1992 D.....	19,850 DM	18,587 DM	November.....	11,008 EUR	10,307 EUR
1993 D.....	20,830 DM	19,504 DM	2004 Februar.....	11,040 EUR	10,338 EUR
1994 D.....	21,329 DM	19,971 DM	Mai.....	11,162 EUR	10,452 EUR
1995 D.....	21,829 DM	20,440 DM	August.....	11,195 EUR	10,483 EUR
1996 D.....	21,791 DM	20,405 DM	November.....	11,205 EUR	10,493 EUR
1997 D.....	21,627 DM	20,252 DM	2005 Februar.....	11,250 EUR	10,534 EUR
1998 D.....	21,551 DM	20,180 DM	Mai.....	11,239 EUR	10,524 EUR
1999 D.....	21,474 DM	20,108 DM	August.....	11,250 EUR	10,534 EUR
2000 D.....	21,545 DM	20,174 DM	November.....	11,272 EUR	10,555 EUR
2001 D.....	21,529 DM	20,159 DM	2006 Februar.....	11,338 EUR	10,617 EUR
2002 D.....	21,518 DM	20,149 DM	Mai.....	...	...
2003 D.....	21,529 DM	20,159 DM	August.....		
2004 D.....	21,809 DM	20,422 DM	November.....		
2005 D.....	22,008 DM	20,608 DM			

<sup>1)</sup> Vgl. Hinweis auf Seite 2 des Berichts. - <sup>2)</sup> 1958 bis 1959 früheres Bundesgebiet ohne Berlin (West) und Saarland, 1960 bis 1965 früheres Bundesgebiet ohne Berlin (West), ab 1991 Deutschland.

## 6. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes - Neubau in konventioneller Bauart -

Bauleistungen am Bauwerk gem. DIN 276

2000  $\pm$  100

Wägungsanteile in Promille

Leistungsgruppe	Wohn- ge- bäude	Nichtwohngebäude		Leistungsgruppe	Wohn- ge- bäude	Nichtwohngebäude	
		Büro- ge- bäude	Gewerbl. Betriebs- gebäude			Büro- ge- bäude	Gewerbl. Betriebs- gebäude
<b>Bauleistungen am Bauwerk .....</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	Stahlbauarbeiten .....	3,73	17,38	86,57
<b>Rohbauarbeiten .....</b>	<b>479,66</b>	<b>407,67</b>	<b>567,66</b>	Stahlfachwerk .....	3,65	9,34	40,70
Erdarbeiten .....	35,12	36,26	44,56	Stahlskelettkonstruktion .....	0,08	8,04	45,87
Baugrube ausheben .....	13,46	17,19	15,35	Abdichtungsarbeiten .....	11,72	8,91	4,20
Graben ausheben .....	5,29	5,17	7,57	Waagerechte Abdichtung .....	2,15	1,97	1,81
Boden abfahren .....	5,80	1,54	2,63	Senkrechte Abdichtung .....	4,95	2,53	1,53
Untergrundverbesserung .....	6,02	7,05	15,81	Kunststoffvergütete Abdichtung .....	0,87	0,39	0,32
Arbeitsräume verfüllen .....	4,55	5,31	3,20	Drainage- und Vormauerschutzplatten .....	3,75	4,02	0,54
Verbauarbeiten .....	0,47	3,34	2,14	Dachdeckungs- u. Dachabdichtungs- arbeiten .....	39,28	28,99	94,97
Baugrubenverbau .....	0,47	3,34	2,14	Unterspannbahn .....	2,30	0,16	0,32
Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten .....	0,58	5,31	0,39	Dachdeckung auf Lattung .....	21,41	0,81	5,08
Stahl-Spundwand einbauen u. ziehen .....	0,37	5,31	0,23	Dachabdichtung m.Bitumendachbahnen ...	2,44	1,39	0,99
Verlorene Spundwand .....	0,21	-	0,16	Deckung mit Faserzementplatten .....	0,21	5,60	1,08
Entwässerungskanalarbeiten .....	11,90	8,45	14,28	Dachabdichtung auf Massivdecke .....	2,01	17,49	29,95
Beton- oder Stahlbetonrohr .....	3,20	2,00	2,17	Deckung mit Stahlblechen .....	0,28	2,33	37,09
Steinzeugrohr .....	1,03	1,45	0,62	Dachflächenfenster .....	5,79	-	-
Kunststoffrohr .....	6,31	3,70	8,85	Lichtkuppeln aus Kunststoff .....	0,06	0,96	19,13
Zubehör für Rohrleitungen .....	1,36	1,30	2,64	Dachlatten liefern .....	2,06	0,09	0,63
Mauerarbeiten .....	150,00	58,95	42,23	Dachlatten aufbringen .....	2,72	0,16	0,70
Mauerwerk aus großform. Steinen .....	60,34	21,00	15,80	Klempnerarbeiten .....	17,83	13,83	12,93
Mauerwerk aus kleinform. Steinen .....	27,12	7,65	9,67	Metalldachdeckung .....	4,25	6,61	0,60
Porenbetonmauerwerk .....	4,76	6,03	3,76	Dachrinne .....	5,30	1,95	3,21
Zweischaliges Mauerwerk .....	25,11	14,90	9,61	Regenfallrohr .....	2,79	1,25	1,49
Nichttragende Trennwand .....	21,46	7,85	2,21	Gesimsabdeckung .....	2,47	2,94	4,53
Schornstein aus Formstücken .....	8,25	1,32	1,18	Einfassung auf Dächern .....	3,02	1,08	3,10
Rolladenkasten .....	2,96	0,20	-	Gerüstarbeiten .....	7,45	8,90	5,95
Beton- und Stahlbetonarbeiten .....	157,85	197,59	234,59	Arbeitsgerüst .....	7,45	8,90	5,95
Beton der Fundamente .....	23,80	29,18	70,90	<b>Ausbauarbeiten .....</b>	<b>520,34</b>	<b>592,33</b>	<b>432,34</b>
Beton der Wände mit Schalung .....	28,10	45,30	14,49	Naturwerksteinarbeiten .....	12,23	27,47	1,18
Stahlbetondecke .....	39,45	48,58	11,12	Bodenbelag .....	4,14	4,10	0,24
Beton der Skelettbauten .....	0,82	7,84	7,40	Stufe .....	3,67	2,27	0,40
Schalung der Fundamente .....	3,20	4,05	14,29	Wandbekleidung .....	0,95	18,79	-
Schalung der Skelettbauten .....	0,58	1,91	9,04	Fensterbank .....	3,47	2,31	0,54
Betonstahlmatten .....	18,57	21,24	12,73	Betonwerksteinarbeiten .....	5,04	4,68	2,68
Betonstabstahl .....	13,96	18,83	17,11	Bodenbelag .....	2,09	2,84	2,54
Betonfertigteile .....	1,37	3,30	21,81	Stufe .....	2,95	1,84	0,14
Vorgefertigte Außenwandplatte .....	0,42	1,87	42,79	Putz- und Stuckarbeiten .....	68,99	36,25	19,25
Systemdecke .....	21,25	14,43	9,24	Innenwandputz .....	32,08	16,19	8,23
Systemtreppe .....	6,33	0,32	0,78	Innendeckenputz .....	4,14	4,14	0,36
Dachplatten .....	-	0,74	2,89	Wärmedämmfassade .....	9,70	5,11	3,37
Zimmer- und Holzbauarbeiten .....	43,73	19,76	24,85	Außenwandputz .....	18,54	8,31	6,36
Dachverbandholz liefern .....	9,16	4,28	4,03	Streckmetall/Eckschutzleisten .....	4,07	2,31	0,93
Dachverbandholz abbinden .....	11,50	5,28	4,19	PVC-Dehnungsfugenprofil .....	0,46	0,19	-
Einläufige Wangentreppe .....	6,39	1,34	-				
Wand- oder Deckenschalung .....	13,21	6,10	4,76				
Dachbinder .....	1,59	2,20	10,40				
Kleiseisenteile .....	1,88	0,56	1,47				

Noch: 6. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes - Neubau in konventioneller Bauart -  
Bauleistungen am Bauwerk gem. DIN 276  
2000  $\pm$  100  
Wägungsanteile in Promille

Leistungsgruppe	Wohn- ge- bäude	Nichtwohngebäude		Leistungsgruppe	Wohn- ge- bäude	Nichtwohngebäude	
		Büro- ge- bäude	Gewerbl. Betriebs- gebäude			Büro- ge- bäude	Gewerbl. Betriebs- gebäude
Trockenbauarbeiten .....	37,91	66,49	40,08	Verglasungsarbeiten .....	2,51	12,31	8,53
Wandtrockenputz .....	1,87	3,42	0,88	Ganzglaskonstruktion .....	2,46	10,71	4,10
Deckenbekleidung .....	10,70	8,86	4,78	Mehrscheibenisolierverglasung .....	0,05	1,60	4,43
Brandschutz-Bekleidung .....	0,59	3,01	3,23				
Nichttragende Montagewand .....	2,88	16,87	10,96	Maler- und Lackierarbeiten .....	21,64	17,63	15,69
Decken- oder Wandbekleidung .....	10,19	6,48	8,27	Dispensionsfarbe auf Innenputz .....	11,23	8,45	5,42
Umsetzbare Innenwände .....	1,79	12,31	4,64	Dispensionsfarbe auf Außenwand .....	2,72	2,09	3,70
Dämmschicht .....	9,89	5,57	3,39	Lackfarbe auf Putz .....	1,75	1,75	1,65
Alubekleidung .....	-	9,97	3,93	Lackfarbe auf Holz .....	4,02	1,50	0,34
				Lackfarbe auf Stahlflächen .....	1,92	3,84	4,58
Fassadenarbeiten .....	3,08	32,23	18,27				
Außenbekl. aus Faserzementplatten .....	1,71	0,12	1,68	Korrosionsschutzarbeiten an Stahl- und Aluminiumbauten .....	-	0,62	3,29
Fassadenbekleidung aus Metall .....	1,37	32,11	16,59	Korrosionsschutz auf Stahl .....	-	0,62	3,29
Fliesen- und Plattenarbeiten .....	32,20	12,92	19,01				
Wandbelag aus keramischen Fliesen .....	16,31	7,50	6,56	Bodenbelagarbeiten .....	13,28	20,35	8,97
Bodenbelag aus keramischen Fliesen .....	15,89	5,42	12,45	Linoleum-Belag .....	5,14	8,92	1,61
				PVC-Belag .....	4,01	2,69	3,03
Estricharbeiten .....	22,15	21,12	18,48	Textiler Belag .....	4,13	8,74	4,33
Dämmschicht .....	7,85	5,45	4,12				
Estrich .....	13,64	14,95	14,09	Tapezierarbeiten .....	6,44	2,73	1,12
Betonstahlmatten .....	0,41	0,28	0,27	Wandfläche tapezieren .....	6,44	2,73	1,12
Alu-Dehnungsfugenprofil .....	0,25	0,44	-				
				Raumlufttechnische Anlagen .....	3,51	20,70	24,45
Gußasphaltarbeiten .....	0,15	1,38	0,17	Klimagerät .....	-	1,46	3,38
Gußasphaltestrich .....	0,15	1,38	0,17	Abluftgerät .....	1,69	7,23	9,74
				Kanal .....	1,71	9,22	9,26
Tischlerarbeiten .....	79,17	45,99	22,39	Absperjalousien .....	0,08	1,41	1,28
Einfach-Fenster mit Isolierverglasung .....	42,40	16,21	11,99	Feuerschutzklappen .....	0,03	1,38	0,79
Zimmertür .....	15,76	6,71	3,27				
Holztürblatt .....	4,52	13,06	2,99	Heiz- und zentrale Wassererwärmungs- anlagen .....	60,88	32,29	38,52
Hauseingangstür .....	9,65	2,25	0,71	Gasbrennwertkessel .....	8,95	1,20	2,48
Einbauschränk .....	1,29	3,75	3,43	Heizkessel für Gebläsebrenner .....	4,76	1,79	3,76
Geschosshohe Fensterwand .....	5,55	4,01	-	Vollautomatischer Brenner .....	1,25	0,58	1,12
				Wärmepumpe .....	0,91	-	0,62
Parkettarbeiten .....	11,22	4,23	0,78	Warmwasserspeicher .....	4,56	1,01	1,99
Stabparkett .....	4,87	2,56	0,22	Stahl-Plattenheizkörper .....	15,73	12,25	6,12
Mosaik- oder Fertigparkett .....	6,35	1,67	0,56	Warmwasser-Fußbodenflächenheizung .....	4,03	0,51	0,44
				Gewinderohr .....	3,84	7,85	7,83
Rollladenarbeiten .....	9,38	18,25	16,50	Ventile installieren .....	3,85	4,65	3,68
Rollladen .....	7,60	0,94	0,42	Wärmemengenzähler .....	1,43	0,53	0,69
Raffjalousie .....	1,67	13,78	2,26	Heizöllagerbehälter aus Stahl .....	0,53	0,47	0,91
Rolltor oder -gitter .....	0,11	3,53	13,82	Heizöllagerbehälter aus Kunststoff .....	2,24	-	0,48
				Luftheizgeräte .....	-	-	7,30
Metallbauarbeiten .....	37,04	88,58	72,32	Kupferrohr .....	7,16	1,45	1,10
Aluminiumfenster m. Isolierverglasung .....	1,93	28,63	13,90	Kupferrohr mit Wärmedämmung .....	1,64	-	-
Geschosshohe Fensterwand .....	1,92	21,36	14,10				
Schaufenster-Umrahmung .....	0,03	0,41	1,59	Gas-, Wasser- und Abwasserinstallations- arbeiten .....	46,21	28,76	26,85
Stahl-Feuerschutztür .....	1,43	9,07	7,08	Mittelschweres Gewinderohr .....	2,37	2,67	4,19
Hauseingangstür .....	1,85	3,98	4,16	Kupferrohr .....	5,91	1,49	2,54
Stahl-Garagentor .....	4,31	0,64	0,18	Kupferrohr mit Wärmedämmung .....	0,53	-	-
Treppengeländer .....	13,77	7,81	3,55	Abflußrohr .....	5,89	2,51	1,73
Tor .....	0,74	-	16,07	Gußeisernes Abflußrohr .....	3,86	4,66	2,70
Glasdach .....	3,40	6,53	7,55	Installations-Block .....	0,87	1,94	1,14
Systemtreppe .....	4,83	6,00	2,39				
Stahl-Umfassungszarge .....	2,83	4,15	1,75				

Noch: 6. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes - Neubau in konventioneller Bauart -  
Bauleistungen am Bauwerk gem. DIN 276  
2000  $\pm$  100  
Wägungsanteile in Promille

Leistungsgruppe	Wohn- ge- bäude	Nichtwohngebäude		Leistungsgruppe	Wohn- ge- bäude	Nichtwohngebäude	
		Büro- ge- bäude	Gewerbl. Betriebs- gebäude			Büro- ge- bäude	Gewerbl. Betriebs- gebäude
noch: Gas-, Wasser- und Abwasserinstal- lationsarbeiten				noch: Nieder- und Mittelspannungs- anlagen			
Waschtisch .....	2,81	1,61	0,98	Türsprechanlage .....	1,68	1,39	0,44
Spültisch .....	0,97	0,38	0,65	Empfangsantennenanlage .....	1,79	0,80	0,11
Brausewanne .....	2,43	0,35	0,20	Transformator .....	-	2,29	1,06
Einbau-Badewanne .....	2,84	-	-	Stahlblech-Kabelkanal .....	0,22	9,14	6,32
Spülklosettanlage .....	4,14	2,18	1,62	PVC-Kabelkanal .....	2,50	3,80	4,12
Wannen- und Brausearmatur .....	3,50	0,56	0,60	Gebäudeautomation .....	1,69	26,36	14,28
Waschtischarmatur .....	2,17	1,48	0,88	Raumautomationsanlage .....	0,60	13,74	9,60
Druckerhöhungsanlage .....	1,69	1,84	3,04	Steuerleitung .....	0,26	6,94	2,93
Feuerlösch-Schlauchanschlußeinr. ....	-	0,64	0,88	Meldeanlage .....	0,83	5,68	1,75
Sprinkleranlage .....	-	2,69	1,50	Blitzschutzanlagen .....	1,89	1,01	1,06
Wasseraufbereitungsanlage .....	0,12	0,51	1,45	Blitzschutzanlage .....	1,89	1,01	1,06
Ventile installieren .....	3,27	1,35	2,14	Dämmarbeiten an technischen Anlagen .....	6,69	8,45	8,41
Kunststoffwasserleitungen .....	2,84	1,90	0,61	Rohrdämmung .....	6,53	7,14	7,35
Nieder- und Mittelspannungsanlagen .....	35,96	51,22	43,45	Kanaldämmung .....	0,16	1,31	1,06
Erdkabel .....	0,20	1,16	0,82	Förderanlagen, Aufzugsanlagen, Fahr- treppen und Fahrsteige .....	1,08	10,31	6,61
Hauptleitung .....	2,29	2,76	6,21	Personenaufzug .....	0,99	8,50	0,29
Installations-Kleinverteiler .....	7,24	10,10	9,67	Lastenaufzug .....	0,09	1,81	6,32
Beleuchtungsstromkreis .....	6,56	6,03	3,58				
Schutzkontakt-Steckdose .....	6,96	7,75	3,92				
Beleuchtungsstrkr.in feucht.Räumen .....	3,25	4,02	6,01				
Elektro-Warmwasserspeicher .....	1,69	1,06	0,92				
Klingel- und Türöffneranlage .....	1,58	0,92	0,27				

Noch: 6. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes - Neubau in konventioneller Bauart -  
Bauleistungen am Bauwerk gem. DIN 276  
2000  $\pm$  100  
Wägungsanteile in Promille

Leistungsgruppe	Sonstige Bauwerke			Leistungsgruppe	Sonstige Bauwerke		
	Straßenbau	Brücken	Ortskanäle		Straßenbau	Brücken	Ortskanäle
<b>Bauleistungen am Bauwerk .....</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	Mauernarbeiten .....	2,89	9,03	8,05
Erdarbeiten .....	263,89	99,43	367,43	Mauerwerk aus großformatigen Steinen .....	2,08	9,03	-
Arbeitsräume verfüllen .....	-	26,78	-	Mauerwerk aus kleinformatigen Steinen .....	0,81	-	8,05
Oberboden abtragen .....	13,44	3,26	6,61	Beton- und Stahlbetonarbeiten .....	31,21	478,08	31,67
Oberboden andecken .....	16,09	1,45	4,00	Beton der Fundamente (mit Schalung) .....	7,91	55,09	15,14
Leistungsgraben ausheben .....	28,35	2,04	255,19	Beton der Wände mit Schalung .....	8,19	119,02	10,42
Boden lösen und fördern .....	31,88	9,12	44,43	Schalung der Fundamente .....	-	9,88	-
Boden lösen und weiterverwenden .....	97,88	8,94	-	Betonstahl/Betonstahl .....	1,71	101,50	1,18
Fels lösen und weiterverwenden .....	13,26	10,87	9,63	Stahlbetondecke .....	-	-	1,19
Boden verdichten .....	4,74	2,12	-	Betonstahlmatten .....	-	0,37	1,41
Baugrube ausheben .....	5,46	20,96	21,82	Betonfertigteile .....	7,84	13,58	2,33
Untergrundverbesserung .....	52,79	13,89	25,75	Vorgefertigte Wand .....	5,56	-	-
Verbauarbeiten .....	-	17,12	4,43	Beton der Kunstbauten .....	-	158,15	-
Baugrubenverbau .....	-	17,12	4,43	Spannstahl .....	-	20,49	-
Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten .....	-	25,88	-	Stahlbauarbeiten .....	-	145,27	-
Stahl-Spundwand einbauen und ziehen .....	-	13,08	-	Stahlfachwerk .....	-	10,03	-
Verlorene Spundwand .....	-	12,80	-	Deckbrücke, Stahlverb.m. orthotr. Platte .....	-	107,93	-
Entwässerungskanalarbeiten .....	79,26	8,06	424,17	Brückenlager, Fahrbahnübergänge .....	-	27,31	-
Beton- oder Stahlbetonrohr/Fertigteilerschicht .....	49,60	5,01	212,89	Abdichtungsarbeiten .....	1,13	32,76	8,30
Steinzeugrohr .....	2,31	0,15	98,53	Waagerechte Abdichtung .....	-	10,34	-
Kunststoff-/Faserzementrohr .....	17,92	1,94	68,09	Senkrechte Abdichtung .....	1,13	3,85	2,89
Zubehör für Rohrleitungen .....	9,43	0,96	33,04	Kunststoffvergütete Abdichtung .....	-	12,43	5,41
Gußeisernes Abflußrohr .....	-	-	11,62	Metall-Dichtungstreifen .....	-	1,38	-
Verkehrswegebauarbeiten, Oberbauschichten ohne Bindemittel .....	142,93	11,71	45,72	Fugenbänder .....	-	4,76	-
Frostschutzschicht herstellen .....	88,00	-	25,14	Metallbauarbeiten .....	29,34	32,02	-
Schotterschicht .....	37,92	5,47	20,58	Stahltür .....	-	0,31	-
Kiesschicht .....	17,01	6,24	-	Geländer/Leitplanken .....	-	31,71	-
Verkehrswegebauarbeiten, Oberbauschichten mit hydr. Bindemitteln .....	104,00	0,74	2,09	Leitplanken .....	17,83	-	-
Verfestigung mit hydr. Bindemitteln .....	24,41	0,74	1,11	Verkehrsschild .....	3,12	-	-
Betonstahlmatten .....	5,73	-	-	Leitpfosten .....	1,03	-	-
Betontragschicht .....	13,26	-	-	Tragkonstruktion .....	1,97	-	-
Betonfahrbahndecke .....	60,60	-	0,98	Stahlrohrdurchlässe .....	3,57	-	-
Verkehrswegebauarbeiten, Oberbauschichten aus Asphalt .....	279,16	23,38	63,40	Zaunanlagen .....	1,82	-	-
Asphalttragschicht .....	133,66	4,71	37,75	Maler- und Lackierarbeiten .....	6,19	6,22	-
Asphaltbinder .....	71,68	1,25	2,86	Betonflächen beschichten .....	-	2,76	-
Gußasphaltdecke .....	47,29	14,96	1,77	Lackfarbe auf Stahlflächen .....	-	3,46	-
Asphaltbeton .....	26,53	2,46	21,02	Fahrbahnmarkierung .....	6,19	-	-
Verkehrswegebauarbeiten, Pflasterdecken, Plattenbeläge, Einfassungen .....	54,83	17,26	44,74	Korrosionsschutz an Stahlbauten .....	-	12,82	-
Pflasterdecke .....	28,96	8,03	25,68	Korrosionsschutz auf Stahl .....	-	12,82	-
Bordsteine/Stufen .....	20,47	8,22	11,83	Abwasserinstallationsanlagen .....	-	13,72	-
Gehwegplatten .....	2,93	0,05	2,86	Abflußrohr .....	-	1,88	-
Verbundsteinpflaster .....	2,47	0,96	4,37	Gusseisernes Abflußrohr .....	-	9,23	-
Pflanz- u. Rasenarbeit im Landschaftsbau .....	5,17	-	-	Brückenablauf .....	-	2,61	-
Gebrauchsrasen .....	5,06	-	-	Gerüstarbeiten .....	-	66,50	-
Großgehölze .....	0,11	-	-	Arbeitsgerüst, Traggerüst .....	-	66,50	-

**7. Verkettungsfaktoren**  
**von Basis 2000  $\triangleq$  100 auf Basis 1995  $\triangleq$  100**

Bauwerk/Bauarbeit	Verkettungsfaktoren	Bauwerk/Bauarbeit	Verkettungsfaktoren
<b>Wohngebäude insgesamt</b>		noch: Rohbauarbeiten	
Kostenarten insgesamt .....	0,99397	Beton- und Stahlbetonarbeiten .....	0,95900
Bauleistungen am Bauwerk .....	0,99196	Zimmer- und Holzbauarbeiten .....	0,96810
Rohbauarbeiten .....	0,97395	Stahlbauarbeiten .....	1,00100
Ausbauarbeiten .....	1,00806	Abdichtungsarbeiten .....	0,99087
Ausstattung .....	1,05746	Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten .....	1,05942
Außenanlagen .....	1,02126	Klempnerarbeiten .....	1,05348
Baunebenleistungen .....	0,99297	Gerüstarbeiten .....	0,92145
<b>Ausgewählte Wohngebäude</b>		<b>Ausbauarbeiten .....</b>	<b>1,00806</b>
Ein- und Zweifamiliengebäude .....	0,99196	Naturwerksteinarbeiten .....	1,02008
Mehrfamiliengebäude .....	0,98995	Betonwerksteinarbeiten .....	1,02803
Gemischtgenutzte Gebäude .....	0,99296	Putz- und Stuckarbeiten .....	0,95996
<b>Nichtwohngebäude</b>		Trockenbauarbeiten .....	0,94854
Bürogebäude .....	1,00101	Fassadenarbeiten .....	1) 1,00504
Gewerbliche Betriebsgebäude .....	1,01106	Fliesen- und Plattenarbeiten .....	1,00504
<b>Instandhaltung von Wohngebäuden</b>		Estricharbeiten .....	0,96345
Mehrfamiliengebäude		Gussasphaltarbeiten .....	1,06497
ohne Schönheitsreparaturen .....	1,03730	Tischlerarbeiten .....	1,01005
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung .....	1,05668	Parkettarbeiten .....	1,02515
<b>Sonstige Bauwerke</b>		Rollladenarbeiten .....	1,04335
Straßenbau .....	1,02051	Metallbauarbeiten .....	1,05781
Brücken .....	0,99396	Verglasungsarbeiten .....	1,04317
Ortskanäle .....	0,97573	Maler- und Lackierarbeiten .....	1,02626
<b>Rohbauarbeiten .....</b>	<b>0,97395</b>	Bodenbelagarbeiten .....	1,06413
Erdarbeiten .....	0,97677	Tapezierarbeiten .....	1,07389
Verbauarbeiten .....	0,86974	Raumluftechnische Anlagen .....	1,07236
Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten .....	0,95691	Heiz- und zentrale Wassererwärmungsanlagen .....	1,02419
Entwässerungskanalarbeiten .....	0,97497	Gas-, Wasser- u. Abwasserinstallationsanlagen .....	0,98995
Mauerarbeiten .....	0,96493	Nieder- und Mittelspannungsanlagen .....	1,04435
		Gebäudeautomation .....	1,04728
		Blitzschutzanlagen .....	1,01096
		Dämmarbeiten an technischen Anlagen .....	1,10243
		Förderanlagen, Aufzugsanlagen, Fahr- treppen und Fahrsteige .....	1,07638

1) Erstmalige Berechnung auf Basis 2000  $\triangleq$  100.